



تعارفه عوارض شهرداری لرگان

سال ۱۴۰۲



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



عوارض محلی شهرداری لردهگان در راستای اجرای تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمدهای پایدار و هزینه شهرداریها و دهیارهای کشور و همچنین بند ۹ جزء الف تبصره یک قانون مذکور و بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون شوراهای اسلامی ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران بند ۲۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری و هزینه خدمات ، کارمزد و جرایم به استناد بند ۲۶ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات و وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران و جرایم به استناد بند ۲۶ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و دستور العمل ها و این نامه های اجرایی با استناد بند ۹ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران ، و به منظور وحدت رویه و رعایت هر چه دقیق تر قوانین و مقررات در خصوص وضع عوارض و بیای خدمات ، طبق پیشنهاد شهرداری لردهگان و مصوبه شورای اسلامی شهر لردهگان به تصویب رسید.







سرپرست شهرداری لردهگان

تعاریف:

عوارض محلی: عبارتست از دستورالعملی که به استناد ماده ۳۰ آیین نامه عالی شهرداری ها توسط وزارت کشور تهیه و تنظیم گردیده است و وجوهی است که برای تأمین بخشی از هزینه های شهر و روستا بر مواردی اعم از آرائشی، مستعدتات، تأسیسات، تبلیغات معابر و فضاهای درون شهری و روستایی و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری و دارایی های غیرمنقول مطابق قوانین و مقررات وضع می گردد و معاونین و نرسیات وصول آن در ادامه این دفترچه تعیین شده است.

بهای خدمات: عبارتست از کارمندی که شهرداری در چهارچوب قوانین و مقررات در ازای خدمات مستقیم، وصول می کند.

P: منظور از (P) یا قیمت منطقه ای، ارزش عملیاتی زمین و ساختمان بر مبنای اعلام سازمان امور اقتصادی و دارایی در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم می باشد.

منظور قیمت منطقه ای ممنوب شده در سال ۱۴۰۲ است و تا زمانی که ابلاغ نگردیده باشد ملاک قیمت منطقه ای سال ۱۴۰۱ است.

K: ضریبی است که در تفرقه های مختلف با توجه به مقتضیات هر شهر توسط شورای اسلامی شهر تعیین می گردد.

واحد مسکونی: عبارت است از ساختمانی که برای سکونت افراد و یا خانواده ساخته می شود و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس های لازم می باشد.

سطح ناخالص کل بنا (مساحت کل زیربنا) عبارت است از واحدهای مسکونی، پلوت، زیرزمین، ایاری و پارکینگ خواهد بود. عبارت است از ساختمانی که برای سکونت افراد و یا خانواده ساخته می شود و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس های لازم می باشد.

تعاریف و اصلاحات بکار رفته در این دستورالعمل بر اساس مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرداری و مصاری درخصوص طرح تدفیق تعاریف و مفاهیم کاربری های شهر می باشد.



رئیس شورای



سرپرست شهرداری بوردگان

تاریخ اتمام عملیات ساختمانی:

مطابق تبصره ۴ ماده ۲۹ قانون توسازی و عمران شهری، شهرداری موظف است با رعایت مقررات ملی ساختمان و مقتضیات محلی، تاریخ اتمام عملیات ساختمانی را طبق ضوابط مندرج در جدول زیر در پروانه های صادره درج نماید.

ردیف	مساحت زیر بنا (متر مربع)	حداقل زمان اتمام عملیات (ماه)
۱	۳۰۰ تا	۱۲
۲	۳۰۰-۳۰۰۰	۲۴
۳	۳۰۰۰-۵۰۰۰	۳۶
۴	۵۰۰۰-۱۰۰۰۰	۴۸
۵	بیش از ۱۰۰۰۰	۶۰

مستندات قانونی وضع عوارض و سایر مستندات قانونی مرتبط با عوارض

- تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمدهای پایدار و هزینه شهردارها و دهیارهای کشور

- آیین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۱۳۴۶

ماده ۳۰- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و مؤسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می شود، درج و هر عنوان تعرفه عوارض یا بهای خدمات جدیدی که وضع و تصویب می گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آن ها صورت می گیرد در تعرفه مذکور منعکس می شود.

قانون تشکیلات، وظائف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران با اصلاحیه های بعدی مصوب ۱۳۷۵

ماده ۸۰ - در وظائف شورای اسلامی شهر:

بند ۱۶ - تصویب لوایح برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن یا در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می شود.

وزارت کشور
 جمهوری اسلامی ایران
 اداره کل امور شهری
 تهران

وزارت کشور
 جمهوری اسلامی ایران
 اداره کل امور شهری
 تهران

سرپرست شهر دارخانه لودگان

ماده ۸۵: شورای اسلامی شهر می تواند نسبت به وضع عوارض متناسب با تولیدات و درآمدهای اطلاق به منظور تأمین بخشی از هزینه های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آیین نامه مصوب هیات وزیران اقدام نماید.

نسخه ۲ - عوارض: یک ماه پس از ارسال هر نمونه به وزارت کشور قابل وصول است. وزیر کشور می تواند در هر مقطعی که وصول هر نوع عوارض را منطبق بر آیین نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو آن اقدام نماید.

قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷

ماده ۵۰ - برقراری هر گونه عوارض و سایر وجوه برای انواع کالاهای وارداتی و تولیدی و همچنین ارائه خدمات که در این قانون ، تکلیف مالیات و عوارض آنها معین شده است ، همچنین برقراری عوارض به درآمدهای ماخذ محاسبه مالیات ، سود سهام شرکتها ، سود اوراق مشارکت ، سود سیرده گذاری و سایر عملیات مالی اشخاص نزد بانکها و مؤسسات اعتباری غیربانکی مجاز ، توسط شوراهای اسلامی و سایر مراجع ممنوع می باشد.

نسخه ۱: شوراهای اسلامی شهر و بخش جهت وضع هر یک از عوارض محلی جدید ، که تکلیف آنها در این قانون مشخص نشده باشد ، موظفند موارد را حداکثر تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجراء در سال بعد ، تصویب و اعلام عمومی نمایند.

قانون بر نامه ششم توسعه کشور:

ماده ۸۰ تبصره ج بند ۳

افراد تحت پوشش کمیته عداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی و خیرین مسکن ساز برای هر کدام از افراد تحت پوشش نهادهای و سازمان های حسابی از پرداخت هزینه های صدور پروانه ساختمانی، عوارض شهرداری و دهیاری و هزینه های انشعاب آب، فاضلاب برق و گاز برای واحدهای مسکونی اختصاص یافته به آنان بر اساس الگوی مصروف، قلم بکار معالفتند.



سیرت شهر داری لرگان

قوانین شهرداری:

ماده ۵۷ قانون شهرداری

اجرای مقررات شهرداری که جنبه عمومی دارد و به تصویب انجمن رسیده پس از اعلام برای کلیه ساکنین شهر لازم‌الاجراء است و اگر تصمیمی در حدود قوانین و وظایف مربوط به انجمن شهر راجع به شخص یا اشخاص یا موسسات معینی اتخاذ شده باشد پس از ابلاغ در صورتی که آنها به تصمیم متعده تسلیم نباشند میتوانند ابتدا به انجمن شهر و در صورت نبودن انجمن ولایتی به وزارت کشور شکایت نمایند و نظر انجمن ولایتی یا وزارت کشور ابلاغ میشود و چنانچه قبل از انجام تشریفات فوق القامی از طرف شهرداری شده باشد و پس از رسیدگی محقق شود که ضرورت نداشته و متضمن خسارتی باشد شهرداری باید خسارت ناشیه از آن اقدام را جبران کند. چنانچه تصمیم وزارت کشور به ضرر معترض یا معترضین اتخاذ شود معذور میتواند به دادگاههای عمومی مراجعه نماید.

ماده ۷۳ قانون شهرداری

کلیه عوارض و درآمدهای شهرداری منحصرأ به مصرف همان شهر خواهد رسید و در نقاطی که بموجب تبصره ۲ ماده ۱ این قانون جمعأ یک شهرداری تشکیل میشود تقسیم هزینه به نسبت درآمد هر یک از محلها میباشد.

ماده ۷۴ قانون شهرداری

شهرداری با تصویب انجمن شهر آئین‌نامه اجرایی وصول عوارض شهرداری و آب بها و امتثال آن را تدوین و تنظیم مینماید.
تبصره - دفاتر اسناد رسمی مکلفند قبل از انجام معامله از شهرداری کتبأ مفصلاً حساب نسبت به عوارض ملک مورد معامله خواستار شوند و شهرداری موظف است ظرف مدت ده روز پس از وصول نامه دفتر خانه اسناد رسمی مفصلاً حساب را ارسال یا میران بدهی ملک را به دفتر خانه اعلام دارد. ملک ملزم است عوارض تعیین شده از طرف شهرداری را برای امکان انجام معامله به بانک پرداخت نماید و اگر ملک به تشخیص شهرداری اعتراض داشته باشد مبلغ تعیین شده از طرف شهرداری را در صندوق ثبت به ودیعه خواهد گذاشت و رسید ثبت به منزله مفصلاً حساب تلقی و معامله انجام خواهد شد. صندوق ثبت مکلف است صورتی با قید مشخصات کامل تودیع کنندگان عوارض و ملک مورد معامله را بلافاصله بعد از تودیع به شهرداری ارسال دارد و به معنی اعلام شهرداری هستند به رای کمیسیون رفع اختلاف در واقع توافق با تصرف کنندگان عوارض و ملک مورد معامله را بلافاصله بعد از تودیع به

رئیس شهرداری
مهر و امضاء
شهرستان...

مهر و امضاء
شهرستان...

سرپرست شهرداری

حساب بانکی شهرداری پرداخت کند و هرگاه کمیسیون رفع اختلاف با مراجع توافق اعتراض مالک را کلاً یا بعضاً وارد تشخیص ندهد صندوق ثبت تمام یا قسمتی از وجه تودیع شده را بر حسب مورد به مالک مسترد نماید.

ماده ۷۵ قانون شهرداری

عوارض و درآمد شهرداری به وسیله مأمورین مخصوصی که از طرف شهرداری به نام مأمور وصول تعیین می شود دریافت خواهد شد و مأمورین وصول باید بر طبق مقررات امور مالی تضمین کافی ببینند.

ماده ۷۷ قانون شهرداری

رفع هر گونه اختلاف بین مودی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات ارائه شده توسط شهرداری و سازمان های وابسته به آن به کمیته‌ای مرکب از نمایندگان وزارت کشور و دادگستری و انجمن شهر ارجاع میشود و تصمیم کمیسیون موزور قطعی است بدقی هائی که طبق تصمیم این کمیسیون تشخیص شود طبق مقررات اسناد لازم الاجرا به وسیله اداره ثبت قابل وصول میباشد اجرای ثبت مکلف است بر طبق تصمیم کمیسیون موزور به صدور اجرائیه و وصول طلب شهرداری مبادرت نماید در تقاطعی که سازمان قضائی نباشد رئیس دادگستری شهرستان یک نفر را به نمایندگی دادگستری تعیین نمایند و در قیاب انجمن شهر انتخاب نماینده انجمن از طرف شورای شهرستان به عمل خواهد آمد.

ماده ۷۸ قانون شهرداری

عوارضی که توأم با عالیتهای دولتی اخذ می شود بوسیله دارائی وصول و همچنین عوارض کالاهائی که باید شرکت ها و موسسات بپردازند به ترتیبی که شهرداری مقرر میدارد به وسیله همان موسسات دریافت میگردد و کلیه وجوهی که جمع آوری می شود باید در صورت وجود بانک در بانک متمرکز و در صورت نبودن بانک در شهر یا در محل نزدیک به آن شهرداری یا نظارت انجمن در صندوق شهرداری متمرکز شود.

تیمبر ۱ - اداره دارائی موظف است هر ۱۵ روز یک بار صورت درآمد شهرداری را که به بانک یا صندوق شهرداری تودیع کرده به شهرداری ارسال دارد.

تیمبر ۲ - وجوهی که به نام سپرده یا امانت بشهررداری داده می شود باید در حساب مخصوص نگهداری شود و شهرداری به هیچ عنوان حق ندارد در وجوه سپرده و با امانات دخل و تصرفی نماید.



سرپرست شهرداری تهران

- ولی پس از ده سال از تاریخ استحقاق مطالبه در صورت عدم مطالبه ذنبغ شهرداری میتواند وجوه مطالبه نشده را به درآمد عمومی خود منظور نماید. شهرداری باید هر سال اعتبار متناسبی در بودجه خود برای پرداخت این قبیل سوره‌ها منظور نماید تا در صورت مراجعه ذنبغ یا قائم مقام قانونی او و اجواز استحقاق از اعتبار امروز پرداخت شود. هر گاه این اعتبار کافی نباشد شهرداری مکلف است این قبیل وجوه را از درآمد جاری خود بپردازد.

ماده ۸۰ قانون شهرداری

شهرداری‌ها مکلفند ۵ درصد از کلیه درآمد مستمر و سولی سالیانه خود را برای کمک به امور فرهنگی شهر (موضوع تبصره ۱ ماده ۸ قانون تعلیمات اجباری) اختصاص داده و برنامه عملی را طبق تشخیص و تصویب انجمن شهر و با استفاده از راهنمایی های فنی ادارات بهداشتی و فرهنگ محل به موقع اجرا گذارند.

ماده ۱۰۰ قانون شهرداری

- مالکین اراضی و املاک واقع در محدوده شهر یا حريم آن باید قبل از هر اقدام عمرانی یا تکلیک اراضی و شروع ساختمان از شهرداری پروانه اخذ نمایند. شهرداری میتواند از عملیات ساختمانی ساختمانی بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه بوسيله مأمورین خود اعم از آنکه ساختمان در زمین معصور یا غیر معصور واقع باشد جلوگیری نماید.

ماده ۲۲ آیین نامه عالی شهرداریها

بر اساس ماده (۳۲) آیین نامه عالی شهرداریها (اصلاحی مصوب ۱۳۸۰.۱۱.۲۷ ماده ۷۳ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت) : " به شهرداری های کل کشور اجازه داده می شود تا مطالبات خود را با اقساط حداکثر سی و شش ماهه مطابق دستورالعملی که به پیشنهاد شهردار به تصویب شورای اسلامی شهر مربوط می رسد دریافت نماید. در هر حال صدور مقاصد حساب موکول به تادیه کلیه بدهی مؤدی خواهد بود.

قانون درآمدهای پایدار

در اجرای اصل یکمصدو بیست سوم قانون جمهوری اسلامی ایران قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها به شماره ۷۹۲۳۶۱ مورخ ۱۳۰۱.۰۵.۱۱ تصویب و جهت اجرا ابلاغ

گردید.



تسهیلات و تخفیفات :

- ۱- مستند به بند ۱ ماده ۵۵ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۳۰۰ قوانین و مقررات مربوط به اعطای تخفیف یا معافیت از پرداخت عوارض یا وجوه به شهرداری سلفی شده است.
- ۲- کلیه افراد تحت پوشش کمیته امداد انعام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی کشور به عنوان اقشار کم درآمد تلقی شده و از پرداخت عوارض سدور پروانه ساختمانی برای یک بار و یک واحد تا سقف الگوی مصرف (۱۰۰ متر مسکونی)، ۲۰ متر تجاری) معاف خواهند بود، در مورد اینان گران نیز ماده ۶ قانون جامع خدمات رفاهی به اینان گران عمل می باشد. ضمناً این معافیت با ارائه معرفی نامه از سازمان مربوطه و فقط یک بار شامل افراد مشمول می گردد.
- ۳- هیچ دستگاهی معافیت نام در پرداخت عوارض ندارد و هرگونه اعمال تخفیف منوط به تأمین از محل ردیف های بودجه کل کشور می باشد.



سرپرست شهرداری لوک کان

فصل دوم: ضوابط اجرایی

ضوابط اجرایی تعرفه عوارض و بهای خدمات:

- ۱- مسئول وصول عوارض در محدوده و حریم شهر شهر داری میباشد.
- ۲- عنوان و نرخ عوارض و بهای خدمات مموب برای کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی یکسان بوده و نباید بین اشخاص در ضوابط محاسبه هیچ گونه تفاوت و تفضی ایجاد گردد.
- ۳- کلیه عوارض و بهای خدمات که قبل از سال ۱۴۰۳ وصول میگردد بده ملکی گردید و وصول آنها بعد از تصویب این قانون ممنوع میباشد.
- ۴- مهلت قانونی پرداخت عوارض و بهای خدمات به مودی اطلاق می گردد (رعایت ماده ۹ قانون درآمد پایدار الزامی میباشد).
- ۵- ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات مستقیم مصوب ۱۳۶۶ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن و ضریب تعدیل موضوع تبصره ۳ قانون مذکور در محاسبه عوارض لحاظ می گردد.
- ۶- شهرداری مکلف است هنگام صدور پروانه ساختمانی کلیه مطالبات معوقه و جریمه متعلقه ملک را تمین تکلیف کرده و وصول نمایند. صدور مقاصد حساب و پایان کار منوط به تسویه حساب با شهرداری می باشد.
- ۷- مستند به بند ۱ ماده ۵۵ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۴۰۰ تغییر تبصره ۲ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۳۸۷ قوانین و مقررات مربوط به اعمالی تخفیف یا معافیت از پرداخت عوارض ملکی شده است.
- ۸- کلیه افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی و سازمان بهزیستی کشور به عنوان اقشار کم درآمد تلقی شده و از پرداخت عوارض و صدور پروانه ساختمانی برای یک بار و یک واحد تا سقف الگوی مصرف معاف خواهد بود در مورد اینترگران قانون جامع خدمات رفاهی اینترگران ملکی عمل خواهد بود.
- ۹- ملکی استناد از مصوبه موضوع تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات مستقیم برای محاسبه عوارض سال ۱۴۰۳ ابلاغیه شماره ۵۹۶۳۶/ت ۲۹۶۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ هیئت وزیران معادل ۱۶ درصد می باشد.
- ۱۰- چنانچه ملکی دارای چند بر باشد در محاسبه عوارض مربوطه بالاترین قیمت منطقه ای بر ملک مشرف به معبر ملاک عمل خواهد بود همچنین در صورتی که ملکی در میدان یا فلکه واقع شده باشد عوارض بر اساس بالاترین قیمت منطقه ای جنبه خیابانی که از میدان یا فلکه منتهی می گردد محاسبه خواهد شد.
- ۱۱- با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۱۳۱۱/۱۲/۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ مورخ ۸۵/۲/۳ هیات عمومی دیوان عدالت اداری پس از وصول جرائم ساختمانی به نرخ زمان وقوع تخلف، عوارض متعلقه به نرخ روز محاسبه خواهد شد.
- ۱۲- مرجع رفع هر گونه اختلاف بین مودی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات، کمیسیون موضوع ماده ۷۷ قانون شهر داری است.
- ۱۳- کلیه مطالبات شهرداری بالای یک میلیارد ریال طبق تبصره ۲ ماده ۱۰ لازم الاجرا بوده و باید طبق مقررات مربوط به استناد رسمی عمل شود.
- ۱۴- در صورتی که در مهلت تعیین شده عنوان عوارض به تصویب شورای اسلامی شهر توسط تعرفه سال قبل ملکی عمل خواهد بود.
- ۱۵- در صورت وجود اختلاف و استسکاف و اعتراض در خصوص عوارض موضوع در کمیسیون ماده ۷۷ مطرح گردیده و رای کمیسیون لازم الاجرا میباشد.
- ۱۶- مسئولیت وضع هر نوع عوارض و بهای خدمات خارج از چارچوب قوانین و این دستورالعمل بر عهده پیشنهاد دهنده شورای اسلامی شهر و هیئت اطمینان مربوطه خواهد بود.



سرپرست شهرداری شیراز

قیمت منطقه: ۱-۱

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

مقارن (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کناوری و سایر
۶	۱۳۲۰۰۰	۱۷۶۰۰۰	۴۱۰۰۰۰	۷۹۲۰۰	۷۹۲۰۰	۵۲۸۰۰
۸	۱۳۸۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۸۲۸۰۰	۸۲۸۰۰	۵۵۲۰۰
۱۰	۱۴۴۰۰۰	۱۹۲۰۰۰	۴۷۰۰۰۰	۸۶۴۰۰	۸۶۴۰۰	۵۷۶۰۰
۱۲	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۱۴	۱۵۶۰۰۰	۲۰۸۰۰۰	۵۳۰۰۰۰	۹۳۶۰۰	۹۳۶۰۰	۶۲۴۰۰
۱۶	۱۶۲۰۰۰	۲۱۶۰۰۰	۵۶۰۰۰۰	۹۷۲۰۰	۹۷۲۰۰	۶۴۸۰۰
۱۸	۱۶۸۰۰۰	۲۲۴۰۰۰	۵۹۰۰۰۰	۱۰۰۸۰۰	۱۰۰۸۰۰	۶۷۲۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۱۷۴۰۰۰	۲۳۲۰۰۰	۶۲۰۰۰۰	۱۰۴۴۰۰	۱۰۴۴۰۰	۶۹۶۰۰
۲۲		۲۴۰۰۰۰	۶۵۰۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰
۲۴		۲۴۸۰۰۰	۶۸۰۰۰۰	۱۱۱۶۰۰	۱۱۱۶۰۰	۷۴۴۰۰
۲۶		۲۵۶۰۰۰	۷۱۰۰۰۰	۱۱۵۲۰۰	۱۱۵۲۰۰	۷۶۸۰۰
۲۸		۲۶۴۰۰۰	۷۴۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۷۹۲۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۲۷۲۰۰۰	۷۷۰۰۰۰	۱۲۲۴۰۰	۱۲۲۴۰۰	۸۱۶۰۰

سازمان امور مالیاتی شهر لردگان
 رئیس امور مالیاتی
 شهر لردگان

سازمان امور مالیاتی شهر لردگان
 رئیس امور مالیاتی
 شهر لردگان

سازمان امور مالیاتی شهر لردگان
 رئیس امور مالیاتی
 شهر لردگان

قیمت منطقه: ۲-۱

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

مطابق (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدمتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۶	۱۳۲۰۰۰	۱۷۶۰۰۰	۶۵۶۰۰۰	۷۹۲۰۰	۷۹۲۰۰	۵۲۸۰۰
۸	۱۳۸۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۷۰۴۰۰۰	۸۲۸۰۰	۸۲۸۰۰	۵۵۲۰۰
۱۰	۱۴۴۰۰۰	۱۹۲۰۰۰	۷۵۲۰۰۰	۸۶۴۰۰	۸۶۴۰۰	۵۷۶۰۰
۱۲	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۱۴	۱۵۶۰۰۰	۲۰۸۰۰۰	۸۴۸۰۰۰	۹۳۶۰۰	۹۳۶۰۰	۶۲۴۰۰
۱۶	۱۶۲۰۰۰	۲۱۶۰۰۰	۸۹۶۰۰۰	۹۷۲۰۰	۹۷۲۰۰	۶۴۸۰۰
۱۸	۱۶۸۰۰۰	۲۲۴۰۰۰	۹۴۴۰۰۰	۱۰۰۸۰۰	۱۰۰۸۰۰	۶۷۲۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۱۷۴۰۰۰	۲۳۲۰۰۰	۹۹۲۰۰۰	۱۰۴۴۰۰	۱۰۴۴۰۰	۶۹۶۰۰
۲۲		۲۴۰۰۰۰	۱۰۴۰۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰
۲۴		۲۴۸۰۰۰	۱۰۸۸۰۰۰	۱۱۱۶۰۰	۱۱۱۶۰۰	۷۴۴۰۰
۲۶		۲۵۶۰۰۰	۱۱۳۶۰۰۰	۱۱۵۲۰۰	۱۱۵۲۰۰	۷۶۸۰۰
۲۸		۲۶۴۰۰۰	۱۱۸۴۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۷۹۲۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۲۷۲۰۰۰	۱۲۳۲۰۰۰	۱۲۲۴۰۰	۱۲۲۴۰۰	۸۱۶۰۰



سازمان امور مالیاتی شهرستان لردگان



سردبیر مستقیم شهرداری لردگان

قیمت منطقه : ۳-۱

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

مصابر (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۶	۱۳۲۰۰۰	۱۷۶۰۰۰	۲۶۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۷۹۲۰۰	۵۲۸۰۰
۸	۱۳۸۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۲۹۶۰۰۰	۸۲۸۰۰	۸۲۸۰۰	۵۵۲۰۰
۱۰	۱۴۴۰۰۰	۱۹۲۰۰۰	۳۲۳۰۰۰	۸۶۴۰۰	۸۶۴۰۰	۵۷۶۰۰
۱۲	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۱۴	۱۵۶۰۰۰	۲۰۸۰۰۰	۳۷۷۰۰۰	۹۳۶۰۰	۹۳۶۰۰	۶۲۴۰۰
۱۶	۱۶۲۰۰۰	۲۱۶۰۰۰	۴۰۴۰۰۰	۹۷۲۰۰	۹۷۲۰۰	۶۴۸۰۰
۱۸	۱۶۸۰۰۰	۲۲۴۰۰۰	۴۳۱۰۰۰	۱۰۰۸۰۰	۱۰۰۸۰۰	۶۷۲۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۱۷۴۰۰۰	۲۳۲۰۰۰	۴۵۸۰۰۰	۱۰۴۴۰۰	۱۰۴۴۰۰	۶۹۶۰۰
۲۲		۲۴۰۰۰۰	۵۸۵۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰
۲۴		۲۴۸۰۰۰	۶۱۲۰۰۰	۱۱۱۶۰۰	۱۱۱۶۰۰	۷۴۴۰۰
۲۶		۲۵۶۰۰۰	۶۳۹۰۰۰	۱۱۵۲۰۰	۱۱۵۲۰۰	۷۶۸۰۰
۲۸		۲۶۴۰۰۰	۶۶۶۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۷۹۲۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۲۷۲۰۰۰	۶۹۳۰۰۰	۱۲۲۴۰۰	۱۲۲۴۰۰	۸۱۶۰۰

سازمان امور مالیاتی شهرستان لردگان
رئیس شورای شهر لردگان

وزارت امور مالیاتی
سازمان امور مالیاتی شهرستان لردگان

سرپرست شهرداری لردگان

قیمت منطقه: ۴-۱

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

کتابداری و سایر	مصنعی	خدمتی	تجاری	اداری	مسکونی	مکان (متر)
۴۵۷۶۰	۶۸۶۴۰	۶۸۶۴۰	۲۶۹۰۰۰	۱۷۶۰۰۰	۱۱۴۴۰۰	۶
۴۷۸۴۰	۷۱۷۶۰	۷۱۷۶۰	۲۹۹۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۱۱۹۶۰۰	۸
۴۹۹۲۰	۷۴۸۸۰	۷۴۸۸۰	۳۲۳۰۰۰	۱۹۲۰۰۰	۱۲۴۸۰۰	۱۰
۵۲۰۰۰	۷۸۰۰۰	۷۸۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۱۳۰۰۰۰	۱۲
۵۴۰۸۰	۸۱۱۲۰	۸۱۱۲۰	۳۷۷۰۰۰	۲۰۸۰۰۰	۱۳۵۲۰۰	۱۴
۵۶۱۶۰	۸۴۲۴۰	۸۴۲۴۰	۴۰۴۰۰۰	۲۱۶۰۰۰	۱۴۰۴۰۰	۱۶
۵۸۲۴۰	۸۷۳۶۰	۸۷۳۶۰	۴۳۱۰۰۰	۲۲۴۰۰۰	۱۴۵۶۰۰	۱۸
۶۰۳۲۰	۹۰۴۸۰	۹۰۴۸۰	۴۵۸۰۰۰	۲۳۲۰۰۰	۱۵۰۸۰۰	۲۰ متر و بالاتر
۶۲۴۰۰	۹۳۶۰۰	۹۳۶۰۰	۴۸۵۰۰۰	۲۴۰۰۰۰		۲۲
۶۴۴۸۰	۹۶۷۲۰	۹۶۷۲۰	۵۱۲۰۰۰	۲۴۸۰۰۰		۲۴
۶۶۵۶۰	۹۹۸۴۰	۹۹۸۴۰	۵۳۹۰۰۰	۲۵۶۰۰۰		۲۶
۶۸۶۴۰	۱۰۲۹۶۰	۱۰۲۹۶۰	۵۶۶۰۰۰	۲۶۴۰۰۰		۲۸
۷۰۷۲۰	۱۰۶۰۸۰	۱۰۶۰۸۰	۵۹۳۰۰۰	۲۷۲۰۰۰		۳۰ متر و بالاتر

سازمان امور مالیاتی کشور
شهر لردگان
دفتر امور مالیاتی

سازمان امور مالیاتی کشور
شهر لردگان
دفتر امور مالیاتی

سرپرست شهرداری لردگان

لیست منطقه ۲ - ۱

دوره ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

معیار (صن)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۶	۲۵۲۰۰۰	۲۴۶۴۰۰	۴۹۲۰۰۰	۲۱۱۲۰۰	۲۱۱۲۰۰	۱۴۰۸۰۰
۸	۳۶۸۰۰۰	۲۵۷۶۰۰	۵۲۸۰۰۰	۲۲۰۸۰۰	۲۲۰۸۰۰	۱۴۷۲۰۰
۱۰	۳۸۴۰۰۰	۲۶۸۸۰۰	۵۶۴۰۰۰	۲۳۰۴۰۰	۲۳۰۴۰۰	۱۵۳۶۰۰
۱۲	۴۰۰۰۰۰	۲۸۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۶۰۰۰۰
۱۴	۴۱۶۰۰۰	۲۹۱۲۰۰	۶۳۶۰۰۰	۲۴۹۶۰۰	۲۴۹۶۰۰	۱۶۶۴۰۰
۱۶	۴۳۲۰۰۰	۳۰۲۴۰۰	۶۷۲۰۰۰	۲۵۹۲۰۰	۲۵۹۲۰۰	۱۷۲۸۰۰
۱۸	۴۴۸۰۰۰	۳۱۳۶۰۰	۷۰۸۰۰۰	۲۶۸۸۰۰	۲۶۸۸۰۰	۱۷۹۲۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۴۶۴۰۰۰	۳۲۴۸۰۰	۷۴۴۰۰۰	۲۷۸۴۰۰	۲۷۸۴۰۰	۱۸۵۶۰۰
۲۲		۳۳۶۰۰۰	۷۸۰۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۹۲۰۰۰
۲۴		۳۴۷۲۰۰	۸۱۶۰۰۰	۲۹۷۶۰۰	۲۹۷۶۰۰	۱۹۸۴۰۰
۲۶		۳۵۸۴۰۰	۸۵۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۰۷۲۰۰	۲۰۴۸۰۰
۲۸		۳۶۹۶۰۰	۸۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۱۱۲۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۳۸۰۸۰۰	۹۲۴۰۰۰	۳۲۶۴۰۰	۳۲۶۴۰۰	۲۱۷۶۰۰

سازمان امور مالیاتی کشور
شهر لردگان

وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور
شهر لردگان

سرپرست شهرداری لردگان

قیمت منطقه ۲-۲

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر کردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

معیار (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۶	۱۷۶۰۰۰	۱۷۶۰۰۰	۴۹۲۰۰۰	۱۰۵۶۰۰	۱۰۵۶۰۰	۷۰۴۰۰
۸	۱۸۴۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۵۲۸۰۰۰	۱۱۰۴۰۰	۱۱۰۴۰۰	۷۳۶۰۰
۱۰	۱۹۲۰۰۰	۱۹۲۰۰۰	۵۶۴۰۰۰	۱۱۵۲۰۰	۱۱۵۲۰۰	۷۶۸۰۰
۱۲	۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۸۰۰۰۰
۱۴	۲۰۸۰۰۰	۲۰۸۰۰۰	۶۳۶۰۰۰	۱۲۴۸۰۰	۱۲۴۸۰۰	۸۳۲۰۰
۱۶	۲۱۶۰۰۰	۲۱۶۰۰۰	۶۷۲۰۰۰	۱۲۹۶۰۰	۱۲۹۶۰۰	۸۶۴۰۰
۱۸	۲۲۴۰۰۰	۲۲۴۰۰۰	۷۰۸۰۰۰	۱۳۴۴۰۰	۱۳۴۴۰۰	۸۹۶۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۲۳۲۰۰۰	۲۳۲۰۰۰	۷۴۴۰۰۰	۱۳۹۲۰۰	۱۳۹۲۰۰	۹۲۸۰۰
۲۲		۲۴۰۰۰۰	۷۸۰۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۹۶۰۰۰
۲۴		۲۴۸۰۰۰	۸۱۶۰۰۰	۱۴۸۸۰۰	۱۴۸۸۰۰	۹۹۲۰۰
۲۶		۲۵۶۰۰۰	۸۵۲۰۰۰	۱۵۳۶۰۰	۱۵۳۶۰۰	۱۰۲۴۰۰
۲۸		۲۶۴۰۰۰	۸۸۸۰۰۰	۱۵۸۴۰۰	۱۵۸۴۰۰	۱۰۵۶۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۲۷۲۰۰۰	۹۲۴۰۰۰	۱۶۳۲۰۰	۱۶۳۲۰۰	۱۰۸۸۰۰

رئیس شورای شهر کردگان
 شهردار
 شهردار



سرپرست شهرداری کردگان
 شهردار

قیمت منطقه ۳-۲

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

مقارن (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۶	۸۸۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۲۶۹۰۰۰	۵۲۸۰۰	۵۲۸۰۰	۲۵۲۰۰
۸	۹۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۲۹۶۰۰۰	۵۵۲۰۰	۵۵۲۰۰	۲۶۸۰۰
۱۰	۹۶۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۳۲۳۰۰۰	۵۷۶۰۰	۵۷۶۰۰	۲۸۴۰۰
۱۲	۱۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۳۰۰۰۰
۱۴	۱۰۴۰۰۰	۱۵۶۰۰۰	۳۷۷۰۰۰	۶۲۴۰۰	۶۲۴۰۰	۳۱۶۰۰
۱۶	۱۰۸۰۰۰	۱۶۲۰۰۰	۴۰۴۰۰۰	۶۴۸۰۰	۶۴۸۰۰	۳۳۲۰۰
۱۸	۱۱۲۰۰۰	۱۶۸۰۰۰	۴۳۱۰۰۰	۶۷۲۰۰	۶۷۲۰۰	۳۴۸۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۱۱۶۰۰۰	۱۷۴۰۰۰	۴۵۸۰۰۰	۶۹۶۰۰	۶۹۶۰۰	۳۶۴۰۰
۲۲	۱۸۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۵۸۵۰۰۰	۷۲۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۸۰۰۰
۲۴	۱۸۶۰۰۰	۱۸۶۰۰۰	۶۱۲۰۰۰	۷۴۴۰۰	۷۴۴۰۰	۳۹۶۰۰
۲۶	۱۹۲۰۰۰	۱۹۲۰۰۰	۶۳۹۰۰۰	۷۶۸۰۰	۷۶۸۰۰	۴۱۲۰۰
۲۸	۱۹۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۶۶۶۰۰۰	۷۹۲۰۰	۷۹۲۰۰	۴۲۸۰۰
۳۰ متر و بالاتر	۲۰۴۰۰۰	۲۰۴۰۰۰	۶۹۳۰۰۰	۸۱۶۰۰	۸۱۶۰۰	۴۴۴۰۰



سرپرست شهرداری لردگان

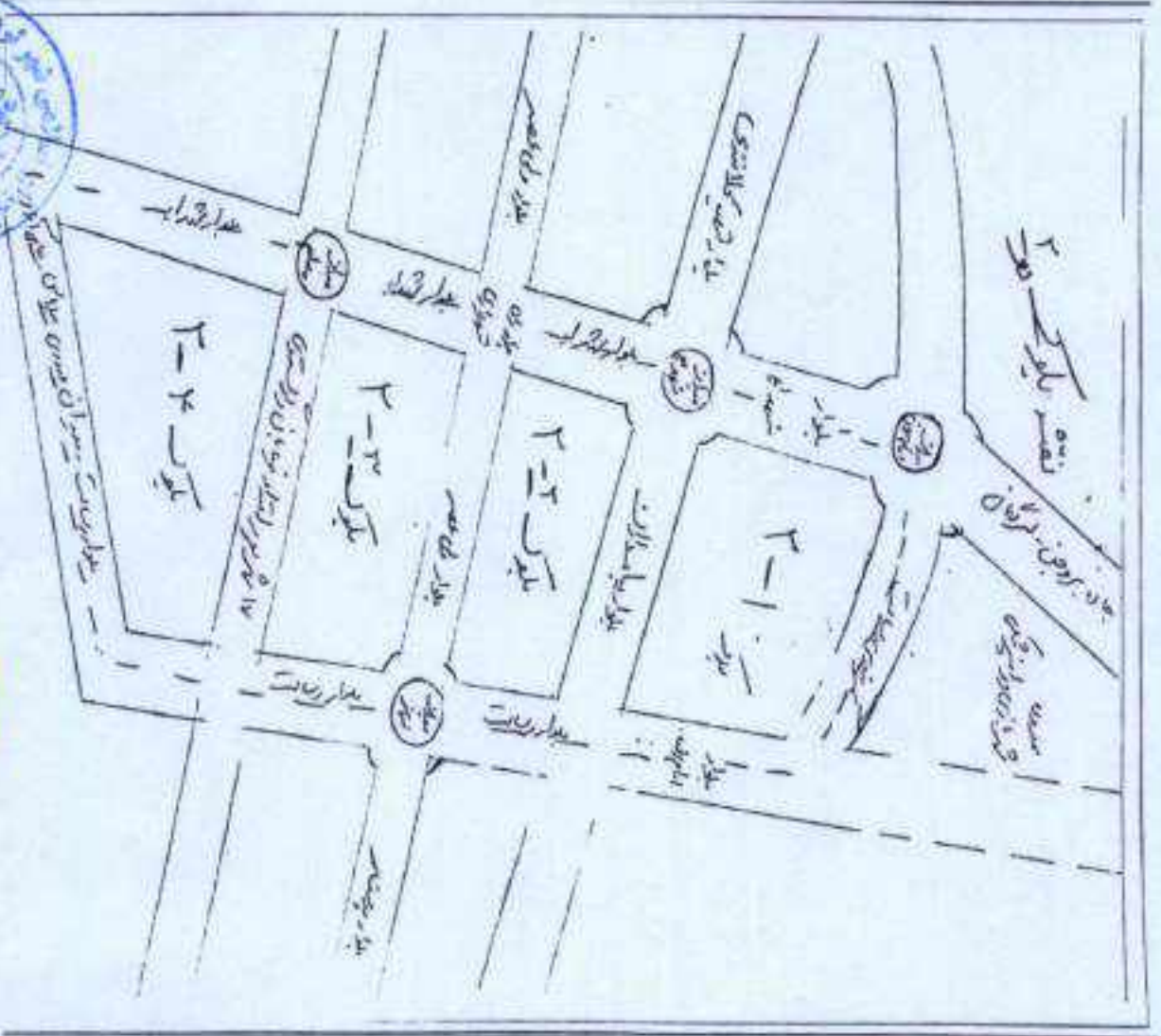
قیمت منطقه ۴-۲

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

معیار (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کتابخانه و سایر
۶	۸۸۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۲۸۷۰۰۰	۵۲۸۰۰	۵۲۸۰۰	۳۵۲۰۰
۸	۹۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۳۰۸۰۰۰	۵۵۲۰۰	۵۵۲۰۰	۳۶۸۰۰
۱۰	۹۶۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۳۲۹۰۰۰	۵۷۶۰۰	۵۷۶۰۰	۳۸۴۰۰
۱۲	۱۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۴۰۰۰۰
۱۴	۱۰۴۰۰۰	۱۵۶۰۰۰	۳۷۱۰۰۰	۶۲۴۰۰	۶۲۴۰۰	۴۱۶۰۰
۱۶	۱۰۸۰۰۰	۱۶۲۰۰۰	۳۹۲۰۰۰	۶۴۸۰۰	۶۴۸۰۰	۴۳۲۰۰
۱۸	۱۱۲۰۰۰	۱۶۸۰۰۰	۴۱۳۰۰۰	۶۷۲۰۰	۶۷۲۰۰	۴۴۸۰۰
۲۰	۱۱۶۰۰۰	۱۷۴۰۰۰	۴۳۴۰۰۰	۶۹۶۰۰	۶۹۶۰۰	۴۶۴۰۰
۲۲	۱۸۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۴۵۵۰۰۰	۷۲۰۰۰	۷۲۰۰۰	۴۸۰۰۰
۲۴	۱۸۶۰۰۰	۱۸۶۰۰۰	۴۷۶۰۰۰	۷۴۴۰۰	۷۴۴۰۰	۴۹۶۰۰
۲۶	۱۹۲۰۰۰	۱۹۲۰۰۰	۴۹۷۰۰۰	۷۶۸۰۰	۷۶۸۰۰	۵۱۲۰۰
۲۸	۱۹۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۵۱۸۰۰۰	۷۹۲۰۰	۷۹۲۰۰	۵۲۸۰۰
۳۰	۲۰۴۰۰۰	۲۰۴۰۰۰	۵۳۹۰۰۰	۸۱۶۰۰	۸۱۶۰۰	۵۴۴۰۰



سرویس ثبت شهرداری لردگان



سرویس شهرداری تهران
 شهرداری تهران
 شماره پرونده: ۱۳۸۴/۱۳۸۴/۱۳۸۴



۳۱



سرویس شهرداری تهران
 شهرداری تهران
 شماره پرونده: ۱۳۸۴/۱۳۸۴/۱۳۸۴

سرویس شهرداری تهران

قیمت منطقه ۱-۳

دفترچه ارزش مطلقاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

مقابر (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۶	۳۵۲۰۰۰	۲۴۶۴۰۰	۵۷۴۰۰۰	۲۱۱۲۰۰	۲۱۱۲۰۰	۱۴۰۸۰۰۰
۸	۳۶۸۰۰۰	۲۵۷۶۰۰	۶۱۶۰۰۰	۲۲۰۸۰۰	۲۲۰۸۰۰	۱۴۷۲۰۰۰
۱۰	۳۸۴۰۰۰	۲۶۸۸۰۰	۶۵۸۰۰۰	۲۳۰۴۰۰	۲۳۰۴۰۰	۱۵۳۶۰۰۰
۱۲	۴۰۰۰۰۰	۲۸۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۶۰۰۰۰۰
۱۴	۴۱۶۰۰۰	۲۹۱۲۰۰	۷۴۲۰۰۰	۲۴۹۶۰۰	۲۴۹۶۰۰	۱۶۶۴۰۰۰
۱۶	۴۳۲۰۰۰	۳۰۲۴۰۰	۷۸۴۰۰۰	۲۵۹۲۰۰	۲۵۹۲۰۰	۱۷۲۸۰۰۰
۱۸	۴۴۸۰۰۰	۳۱۳۶۰۰	۸۲۶۰۰۰	۲۶۸۸۰۰	۲۶۸۸۰۰	۱۷۹۲۰۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۴۶۴۰۰۰	۳۲۴۸۰۰	۸۶۸۰۰۰	۲۷۸۴۰۰	۲۷۸۴۰۰	۱۸۵۶۰۰۰
۲۲		۳۳۶۰۰۰	۹۱۰۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۹۲۰۰۰۰
۲۴		۳۴۷۲۰۰	۹۵۲۰۰۰	۲۹۷۶۰۰	۲۹۷۶۰۰	۱۹۸۴۰۰۰
۲۶		۳۵۸۴۰۰	۹۹۴۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۰۷۲۰۰	۲۰۴۸۰۰۰
۲۸		۳۶۹۶۰۰	۱۰۳۶۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۱۱۲۰۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۳۸۰۸۰۰	۱۰۷۸۰۰۰	۳۲۶۴۰۰	۳۲۶۴۰۰	۲۱۷۶۰۰۰

رئیس شورای اسلامی شهر لردگان



رئیس شورای شهر لردگان



سرپرست شهرداری لردگان



قیمت منطقه ۲ - ۳

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

معاور (من)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۶	۱۳۲۰۰۰	۱۹۳۶۰۰	۸۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰	۷۹۲۰۰	۵۲۸۰۰
۸	۱۳۸۰۰۰	۲۰۲۴۰۰	۸۸۰۰۰۰	۸۲۸۰۰	۸۲۸۰۰	۵۵۲۰۰
۱۰	۱۴۴۰۰۰	۲۱۱۲۰۰	۹۴۰۰۰۰	۸۶۴۰۰	۸۶۴۰۰	۵۷۶۰۰
۱۲	۱۵۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۱۴	۱۵۶۰۰۰	۲۲۸۸۰۰	۱۰۶۰۰۰۰	۹۳۶۰۰	۹۳۶۰۰	۶۲۴۰۰
۱۶	۱۶۲۰۰۰	۲۳۷۶۰۰	۱۱۲۰۰۰۰	۹۷۲۰۰	۹۷۲۰۰	۶۴۸۰۰
۱۸	۱۶۸۰۰۰	۲۴۶۴۰۰	۱۱۸۰۰۰۰	۱۰۰۸۰۰	۱۰۰۸۰۰	۶۷۲۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۱۷۴۰۰۰	۲۵۵۲۰۰	۱۲۴۰۰۰۰	۱۰۴۴۰۰	۱۰۴۴۰۰	۶۹۶۰۰
۲۲		۲۶۴۰۰۰	۱۳۰۰۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰
۲۴		۲۷۲۸۰۰	۱۳۶۰۰۰۰	۱۱۱۶۰۰	۱۱۱۶۰۰	۷۴۴۰۰
۲۶		۲۸۱۶۰۰	۱۴۲۰۰۰۰	۱۱۵۲۰۰	۱۱۵۲۰۰	۷۶۸۰۰
۲۸		۲۹۰۴۰۰	۱۴۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۷۹۲۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۲۹۹۲۰۰	۱۵۴۰۰۰۰	۱۲۲۴۰۰	۱۲۲۴۰۰	۸۱۶۰۰



سرپرست شهرسازی لردگان

قیمت منطقه ۳-۳

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

مقارن (من)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۹	۲۶۴۰۰۰	۲۳۷۶۰۰	۱۸۸۶۰۰۰	۱۵۸۴۰۰	۱۵۸۴۰۰	۱۰۵۶۰۰۰
۸	۲۷۶۰۰۰	۲۴۸۴۰۰	۲۰۲۴۰۰۰	۱۶۵۶۰۰	۱۶۵۶۰۰	۱۱۰۴۰۰
۱۰	۲۸۸۰۰۰	۲۵۹۲۰۰	۲۱۶۲۰۰۰	۱۷۲۸۰۰	۱۷۲۸۰۰	۱۱۵۲۰۰
۱۲	۳۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰	۲۳۰۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰
۱۴	۳۱۲۰۰۰	۲۸۰۸۰۰	۲۴۳۸۰۰۰	۱۸۷۲۰۰	۱۸۷۲۰۰	۱۲۴۸۰۰
۱۶	۳۲۴۰۰۰	۲۹۱۶۰۰	۲۵۷۶۰۰۰	۱۹۴۴۰۰	۱۹۴۴۰۰	۱۲۹۶۰۰
۱۸	۳۳۶۰۰۰	۳۰۲۴۰۰	۲۷۱۴۰۰۰	۲۰۱۶۰۰	۲۰۱۶۰۰	۱۳۴۴۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۳۴۸۰۰۰	۳۱۳۲۰۰	۲۸۵۲۰۰۰	۲۰۸۸۰۰	۲۰۸۸۰۰	۱۳۹۲۰۰
۲۲		۳۲۴۰۰۰	۲۹۹۰۰۰۰	۲۱۶۰۰۰	۲۱۶۰۰۰	۱۴۴۰۰۰
۲۴		۳۳۴۸۰۰	۳۱۲۸۰۰۰	۲۲۳۲۰۰	۲۲۳۲۰۰	۱۴۸۸۰۰
۲۶		۳۴۵۶۰۰	۳۲۶۶۰۰۰	۲۳۰۴۰۰	۲۳۰۴۰۰	۱۵۳۶۰۰
۲۸		۳۵۶۴۰۰	۳۴۰۴۰۰۰	۲۳۷۶۰۰	۲۳۷۶۰۰	۱۵۸۴۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۳۶۷۲۰۰	۳۵۴۲۰۰۰	۲۴۴۸۰۰	۲۴۴۸۰۰	۱۶۳۲۰۰

رئیس شهرداری لردگان


شهرداری لردگان


سرپرست شهرداری لردگان

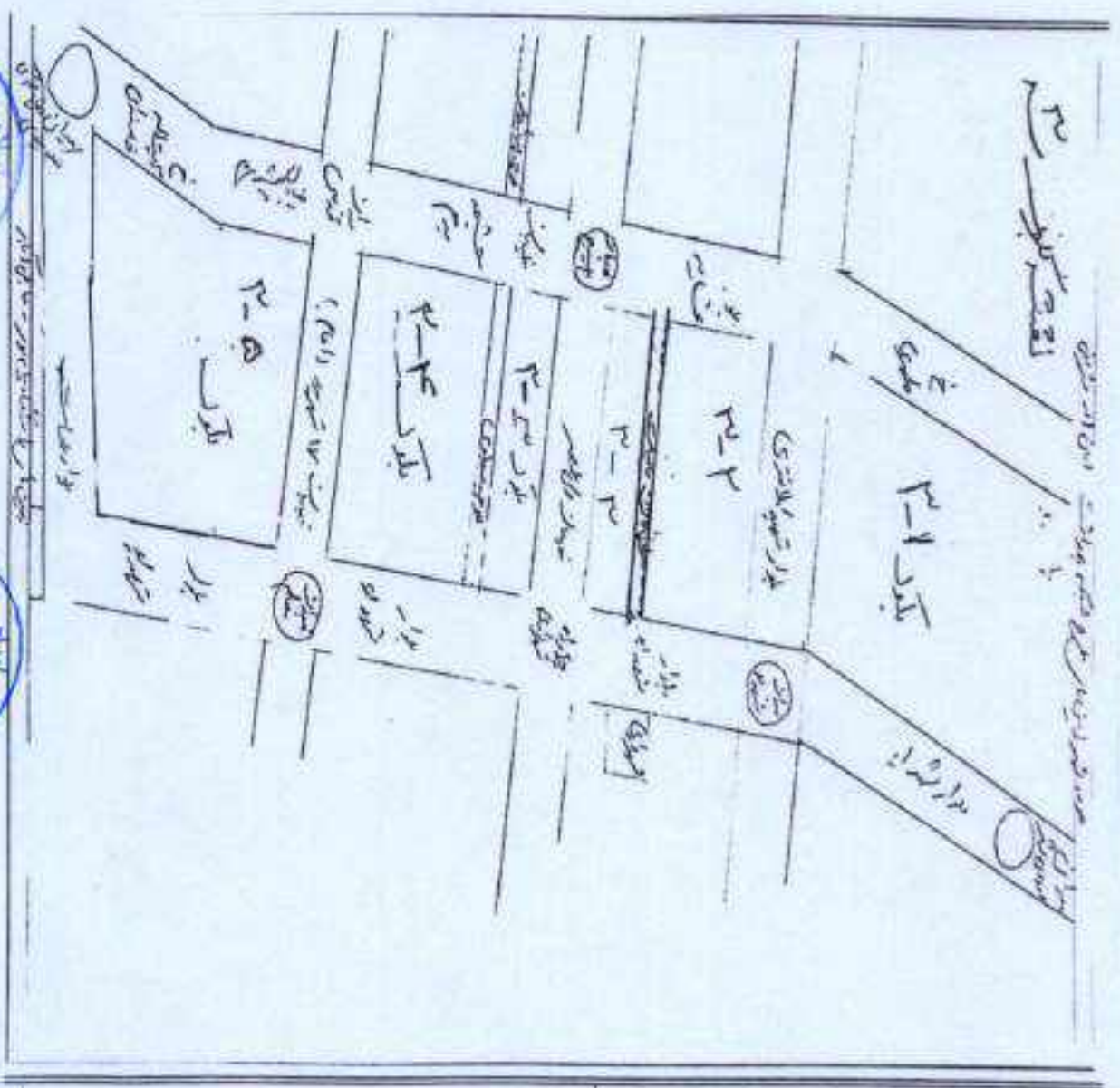

قیمت منطقه ۴-۳

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

معتبر (ص)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۹	۹۶۸۰۰	۱۴۹۶۰۰	۴۹۲۰۰۰	۵۸۰۸۰	۵۸۰۸۰	۲۸۷۲۰
۸	۱۰۱۲۰۰	۱۵۶۴۰۰	۵۲۸۰۰۰	۶۰۷۲۰	۶۰۷۲۰	۴۰۴۸۰
۱۰	۱۰۵۶۰۰	۱۶۳۲۰۰	۵۶۴۰۰۰	۶۳۳۶۰	۶۳۳۶۰	۴۲۲۴۰
۱۲	۱۱۰۰۰۰	۱۷۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۶۶۰۰۰	۶۶۰۰۰	۴۴۰۰۰
۱۴	۱۱۴۴۰۰	۱۷۶۸۰۰	۶۳۶۰۰۰	۶۸۶۴۰	۶۸۶۴۰	۴۵۷۶۰
۱۶	۱۱۸۸۰۰	۱۸۳۶۰۰	۶۷۲۰۰۰	۷۱۲۸۰	۷۱۲۸۰	۴۷۵۲۰
۱۸	۱۲۳۲۰۰	۱۹۰۴۰۰	۷۰۸۰۰۰	۷۳۹۲۰	۷۳۹۲۰	۴۹۲۸۰
۲۰	۱۲۷۶۰۰	۱۹۷۲۰۰	۷۴۴۰۰۰	۷۶۵۶۰	۷۶۵۶۰	۵۱۰۴۰
۲۲		۲۰۴۰۰۰	۷۸۰۰۰۰	۷۹۲۰۰	۷۹۲۰۰	۵۲۸۰۰
۲۴		۲۱۰۸۰۰	۸۱۶۰۰۰	۸۱۸۴۰	۸۱۸۴۰	۵۴۵۶۰
۲۶		۲۱۷۶۰۰	۸۵۲۰۰۰	۸۴۴۸۰	۸۴۴۸۰	۵۶۳۲۰
۲۸		۲۲۴۴۰۰	۸۸۸۰۰۰	۸۷۱۲۰	۸۷۱۲۰	۵۸۰۸۰
۳۰		۲۳۱۲۰۰	۹۲۴۰۰۰	۸۹۷۶۰	۸۹۷۶۰	۵۹۸۴۰

سازمان امور مالیاتی کشور
 دفتر امور مالیاتی شهرستان لردگان
 سرپرست دفتر امور مالیاتی شهرستان لردگان






 رئیس شورای اسلامی شهر تهران


۲۹


 وزارت شهرسازی و معماری
 تهران


 سرپرست شهرداری تهران
 تهران

قیمت منطقه ۵ - ۳

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

معاشر (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کلیتوری و سایر
۹	۷۰۴۰۰	۱۴۰۸۰۰	۲۹۲۴۰۰	۴۲۷۴۰۰	۴۲۷۴۰۰	۲۸۱۹۰۰
۸	۷۳۹۰۰	۱۴۷۲۰۰	۲۸۱۹۰۰	۴۴۱۹۰۰	۴۴۱۹۰۰	۲۹۴۴۰۰
۱۰	۷۶۸۰۰	۱۵۳۶۰۰	۲۰۰۸۰۰	۴۹۰۸۰۰	۴۹۰۸۰۰	۳۰۷۲۰۰
۱۲	۸۰۰۰۰	۱۶۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۴۸۰۰۰	۴۸۰۰۰	۳۲۰۰۰
۱۴	۸۳۲۰۰	۱۶۶۴۰۰	۲۳۹۲۰۰	۴۹۲۰۰	۴۹۲۰۰	۳۳۲۸۰۰
۱۶	۸۶۴۰۰	۱۷۲۸۰۰	۲۵۸۴۰۰	۵۱۸۴۰۰	۵۱۸۴۰۰	۳۴۵۶۰۰
۱۸	۸۹۶۰۰	۱۷۹۲۰۰	۲۷۷۶۰۰	۵۲۷۶۰۰	۵۲۷۶۰۰	۳۵۸۴۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۹۲۸۰۰	۱۸۵۶۰۰	۲۹۶۸۰۰	۵۵۶۸۰۰	۵۵۶۸۰۰	۳۷۱۲۰۰
۲۲		۱۹۲۰۰۰	۳۱۹۰۰۰	۵۷۶۰۰	۵۷۶۰۰	۳۸۴۰۰
۲۴		۱۹۸۴۰۰	۳۲۵۲۰۰	۵۹۵۲۰۰	۵۹۵۲۰۰	۳۹۶۸۰۰
۲۶		۲۰۴۸۰۰	۳۵۴۴۰۰	۶۱۴۴۰۰	۶۱۴۴۰۰	۴۰۹۶۰۰
۲۸		۲۱۱۲۰۰	۳۷۳۶۰۰	۶۳۳۶۰۰	۶۳۳۶۰۰	۴۲۲۴۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۲۱۷۶۰۰	۳۹۲۸۰۰	۶۵۲۸۰۰	۶۵۲۸۰۰	۴۳۵۲۰۰

رئیس هیئت مدیره
 مدیر عامل
 مدیر عامل هیئت مدیره



قیمت منطقه ۱-۴

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

مقابر (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۵	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۴۹۲۰۰۰	۲۱۱۲۰۰	۲۱۱۲۰۰	۱۴۰۸۰۰
۸	۳۶۸۰۰۰	۲۷۶۰۰۰	۵۲۸۰۰۰	۲۲۰۸۰۰	۲۲۰۸۰۰	۱۴۷۲۰۰
۱۰	۳۸۴۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۵۶۴۰۰۰	۲۳۰۴۰۰	۲۳۰۴۰۰	۱۵۳۶۰۰
۱۲	۴۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۶۰۰۰۰
۱۴	۴۱۶۰۰۰	۳۱۲۰۰۰	۶۳۶۰۰۰	۲۴۹۶۰۰	۲۴۹۶۰۰	۱۶۶۴۰۰
۱۶	۴۳۲۰۰۰	۳۲۴۰۰۰	۶۷۲۰۰۰	۲۵۹۲۰۰	۲۵۹۲۰۰	۱۷۲۸۰۰
۱۸	۴۴۸۰۰۰	۳۳۶۰۰۰	۷۰۸۰۰۰	۲۶۸۸۰۰	۲۶۸۸۰۰	۱۷۹۲۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۴۶۴۰۰۰	۳۴۸۰۰۰	۷۴۴۰۰۰	۲۷۸۴۰۰	۲۷۸۴۰۰	۱۸۵۶۰۰
۲۲		۳۶۰۰۰۰	۷۸۰۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۹۲۰۰۰
۲۴		۳۷۲۰۰۰	۸۱۶۰۰۰	۲۹۷۶۰۰	۲۹۷۶۰۰	۱۹۸۴۰۰
۲۶		۳۸۴۰۰۰	۸۵۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۰۷۲۰۰	۲۰۴۸۰۰
۲۸		۳۹۶۰۰۰	۸۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۱۱۲۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۴۰۸۰۰۰	۹۲۴۰۰۰	۳۲۶۴۰۰	۳۲۶۴۰۰	۲۱۷۶۰۰

سازمان امور مالیاتی کشور
سازمان امور مالیاتی شهرستان لردگان
معاونت امور مالیاتی
معاون امور مالیاتی
سید علی محمد...

سازمان امور مالیاتی کشور
سازمان امور مالیاتی شهرستان لردگان
معاونت امور مالیاتی
معاون امور مالیاتی
سید علی محمد...

سازمان امور مالیاتی کشور
سازمان امور مالیاتی شهرستان لردگان
معاونت امور مالیاتی
معاون امور مالیاتی
سید علی محمد...

قیمت منطقه ۲ - ۴

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

معیار (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کناورزی و سایر
۶	۱۳۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۷۳۸۰۰۰	۷۹۲۰۰	۷۹۲۰۰	۵۲۸۰۰
۸	۱۳۸۰۰۰	۲۳۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰	۸۲۸۰۰	۸۲۸۰۰	۵۵۲۰۰
۱۰	۱۴۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۸۴۶۰۰۰	۸۶۴۰۰	۸۶۴۰۰	۵۷۶۰۰
۱۲	۱۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۱۴	۱۵۶۰۰۰	۲۶۰۰۰۰	۹۵۴۰۰۰	۹۳۶۰۰	۹۳۶۰۰	۶۲۴۰۰
۱۶	۱۶۲۰۰۰	۲۷۰۰۰۰	۱۰۰۸۰۰۰	۹۷۲۰۰	۹۷۲۰۰	۶۴۸۰۰
۱۸	۱۶۸۰۰۰	۲۸۰۰۰۰	۱۰۶۲۰۰۰	۱۰۰۸۰۰	۱۰۰۸۰۰	۶۷۲۰۰
۲۰ متر و بالاتر	۱۷۴۰۰۰	۲۹۰۰۰۰	۱۱۱۶۰۰۰	۱۰۴۴۰۰	۱۰۴۴۰۰	۶۹۶۰۰
۲۲		۳۰۰۰۰۰	۱۱۷۰۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰
۲۴		۳۱۰۰۰۰	۱۲۲۴۰۰۰	۱۱۱۶۰۰	۱۱۱۶۰۰	۷۴۴۰۰
۲۶		۳۲۰۰۰۰	۱۲۷۸۰۰۰	۱۱۵۲۰۰	۱۱۵۲۰۰	۷۶۸۰۰
۲۸		۳۳۰۰۰۰	۱۳۳۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۷۹۲۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۳۴۰۰۰۰	۱۳۸۶۰۰۰	۱۲۲۴۰۰	۱۲۲۴۰۰	۸۱۶۰۰



رئیس امور مالیاتی شهر لردگان



۳۹



مسئول ثبت شهر لردگان

قیمت منطقه ۳-۴

دقیقه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

مقارن (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدمتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۶	۱۳۲۰۰۰	۱۷۶۰۰۰	۶۵۶۰۰۰	۷۹۲۰۰	۷۹۲۰۰	۵۲۸۰۰
۸	۱۳۸۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۷۰۴۰۰۰	۸۲۸۰۰	۸۲۸۰۰	۵۵۲۰۰
۱۰	۱۴۴۰۰۰	۱۹۲۰۰۰	۷۵۲۰۰۰	۸۶۴۰۰	۸۶۴۰۰	۵۷۶۰۰
۱۲	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۱۴	۱۵۶۰۰۰	۲۰۸۰۰۰	۸۴۸۰۰۰	۹۳۶۰۰	۹۳۶۰۰	۶۲۴۰۰
۱۶	۱۶۲۰۰۰	۲۱۶۰۰۰	۸۹۶۰۰۰	۹۷۲۰۰	۹۷۲۰۰	۶۴۸۰۰
۱۸	۱۶۸۰۰۰	۲۲۴۰۰۰	۹۴۴۰۰۰	۱۰۰۸۰۰	۱۰۰۸۰۰	۶۷۲۰۰
۲۰ مترو بالاتر	۱۷۴۰۰۰	۲۳۲۰۰۰	۹۹۲۰۰۰	۱۰۴۴۰۰	۱۰۴۴۰۰	۶۹۶۰۰
۲۲		۲۴۰۰۰۰	۱۰۴۰۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۷۲۰۰۰
۲۴		۲۴۸۰۰۰	۱۰۸۸۰۰۰	۱۱۱۶۰۰	۱۱۱۶۰۰	۷۴۴۰۰
۲۶		۲۵۶۰۰۰	۱۱۳۶۰۰۰	۱۱۵۲۰۰	۱۱۵۲۰۰	۷۶۸۰۰
۲۸		۲۶۴۰۰۰	۱۱۸۴۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۷۹۲۰۰
۳۰ مترو بالاتر		۲۷۲۰۰۰	۱۲۳۲۰۰۰	۱۲۲۴۰۰	۱۲۲۴۰۰	۸۱۶۰۰

سازمان امور مالیاتی شهرستان لردگان
 رئیس شورای اسلامی شهر لردگان
 [Signature]

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لردگان
 [Stamp]

سازمان امور مالیاتی شهرستان لردگان
 سرپرست شهرسازی لردگان
 [Signature]

قیمت منطقه ۴-۴

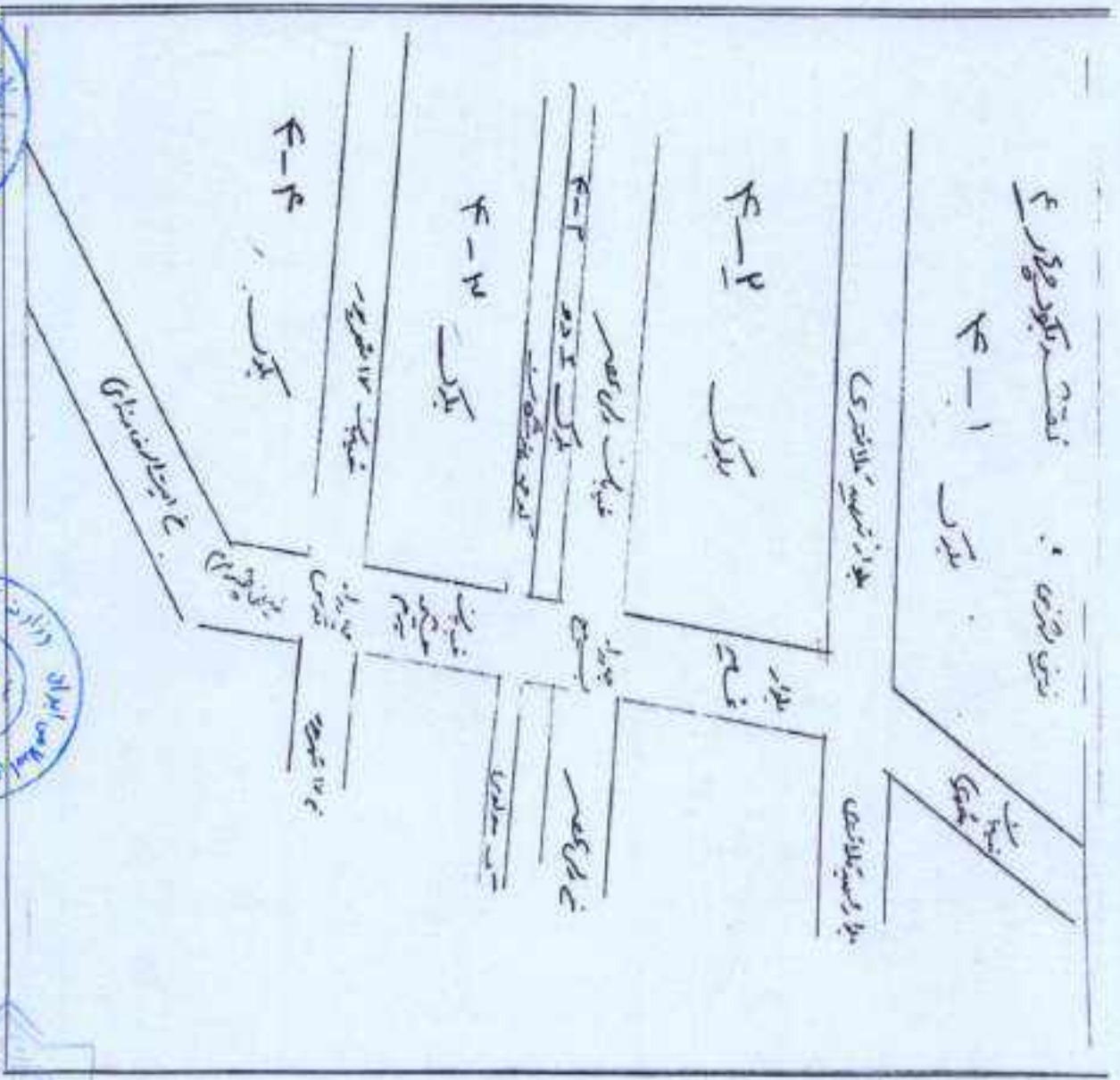
دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر اردکان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

معیار (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدماتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۶	۷۰۴۰۰	۱۱۴۴۰۰	۲۰۵۰۰۰	۴۲۲۴۰	۴۲۲۴۰	۲۸۱۶۰
۸	۷۳۶۰۰	۱۱۹۶۰۰	۲۲۰۰۰۰	۴۴۱۶۰	۴۴۱۶۰	۲۹۴۴۰
۱۰	۷۶۸۰۰	۱۲۴۸۰۰	۲۳۵۰۰۰	۴۶۰۸۰	۴۶۰۸۰	۳۰۷۲۰
۱۲	۸۰۰۰۰	۱۳۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۴۸۰۰۰	۴۸۰۰۰	۳۲۰۰۰
۱۴	۸۳۲۰۰	۱۳۵۲۰۰	۲۶۵۰۰۰	۴۹۹۲۰	۴۹۹۲۰	۳۳۲۸۰
۱۶	۸۶۴۰۰	۱۴۰۴۰۰	۲۸۰۰۰۰	۵۱۸۴۰	۵۱۸۴۰	۳۴۵۶۰
۱۸	۸۹۶۰۰	۱۴۵۶۰۰	۲۹۵۰۰۰	۵۳۷۶۰	۵۳۷۶۰	۳۵۸۴۰
۲۰	۹۲۸۰۰	۱۵۰۸۰۰	۳۱۰۰۰۰	۵۵۶۸۰	۵۵۶۸۰	۳۷۱۲۰
۲۲		۱۵۶۰۰۰	۳۲۵۰۰۰	۵۷۶۰۰	۵۷۶۰۰	۳۸۴۰۰
۲۴		۱۶۱۲۰۰	۳۴۰۰۰۰	۵۹۵۲۰	۵۹۵۲۰	۳۹۶۸۰
۲۶		۱۶۶۴۰۰	۳۵۵۰۰۰	۶۱۴۴۰	۶۱۴۴۰	۴۰۹۶۰
۲۸		۱۷۱۶۰۰	۳۷۰۰۰۰	۶۳۳۶۰	۶۳۳۶۰	۴۲۲۴۰
۳۰		۱۷۶۸۰۰	۳۸۵۰۰۰	۶۵۲۸۰	۶۵۲۸۰	۴۳۵۲۰



سرویس ثبت شهر داری اردکان

رئیس شهرداری اردکان



۲۲

سازمان بهداشت شهر داری

قیمت منطقه: ۵-۱ (حاجی آباد)

دفترچه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

کلاسوری و سایر	صنعتی	خدماتی	تجاری	اداری	مسکونی	معايير (متر)
۲۵۳۴۴	۲۸۰۱۶	۲۸۰۱۶	۲۲۸۰۰۰	۱۱۴۰۰	۶۳۳۶۰	۶
۲۶۴۹۶	۲۹۷۴۴	۲۹۷۴۴	۲۵۲۰۰۰	۱۱۹۶۰۰	۶۶۴۴۰	۸
۲۷۶۴۸	۳۱۴۷۲	۳۱۴۷۲	۲۷۶۶۰۰	۱۲۴۸۰۰	۶۹۱۲۰	۱۰
۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۴۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۱۳۰۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۲
۲۹۹۵۲	۱۳۴۸۰	۳۴۹۲۸	۲۲۴۰۰۰	۱۳۵۲۰۰	۷۴۸۸۰	۱۴
۳۱۱۰۴	۱۴۹۶۰	۴۶۶۵۶	۴۴۸۰۰۰	۱۴۰۴۰۰	۷۷۷۶۰	۱۶
۳۲۲۵۶	۱۳۴۴۰	۴۸۳۸۴	۴۷۲۰۰۰	۱۴۵۶۰۰	۸۰۶۴۰	۱۸
۳۳۴۰۸	۱۳۹۲۰	۵۰۱۱۲	۴۹۶۰۰۰	۱۵۰۸۰۰	۸۳۵۲۰	۲۰ متر و بالاتر
۹۶۰۰	۱۴۴۰۰	۱۶۸۰۰	۵۲۰۰۰۰	۱۵۶۰۰۰	۸۶۰۰۰	۲۲
۹۹۲۰	۱۴۸۸۰	۱۷۳۶۰	۵۴۴۰۰۰	۱۶۱۲۰۰	۸۸۰۰۰	۲۴
۱۰۲۴۰	۱۵۳۶۰	۱۷۹۲۰	۵۶۸۰۰۰	۱۶۶۴۰۰	۹۰۰۰۰	۲۶
۱۰۵۶۰	۱۵۸۴۰	۱۸۴۸۰	۵۹۲۰۰۰	۱۷۱۶۰۰	۹۲۰۰۰	۲۸
۱۰۸۸۰	۱۶۳۲۰	۱۹۰۴۰	۶۱۶۰۰۰	۱۷۶۸۰۰	۹۴۰۰۰	۳۰ متر و بالاتر

سازمان امور مالیاتی کشور
 رئیس ستاد مالیاتی استان لردگان



سازمان امور مالیاتی کشور
 رئیس ستاد مالیاتی استان لردگان


سازمان امور مالیاتی کشور
 رئیس ستاد مالیاتی استان لردگان

 سرپرست دفتر کارایی لردگان

قیمت منطقه ۱-۵ (شیرازی - خازدان - جلیل آباد)

دفعه ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی شهر لردگان جهت استفاده در سال ۱۴۰۲

معیار (متر)	مسکونی	اداری	تجاری	خدمتی	صنعتی	کشاورزی و سایر
۶	۳۵۲۰۰	۶۱۶۰۰	۴۱۰۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۱۱۲۰	۱۴۰۸۰
۸	۳۶۸۰۰	۶۴۴۰۰	۴۴۰۰۰۰	۲۲۰۸۰	۲۲۰۸۰	۱۴۷۲۰
۱۰	۳۸۴۰۰	۶۷۲۰۰	۴۷۰۰۰۰	۲۳۰۴۰	۲۳۰۴۰	۱۵۳۶۰
۱۲	۴۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۱۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	۸۰۰۰۰
۱۴	۴۱۶۰۰	۷۲۸۰۰	۵۳۰۰۰۰	۲۴۹۶۰	۱۷۴۸۰	۱۶۶۴۰
۱۶	۴۳۲۰۰	۷۵۶۰۰	۵۶۰۰۰۰	۲۵۹۲۰	۱۲۹۶۰	۱۷۲۸۰
۱۸	۴۴۸۰۰	۷۸۴۰۰	۵۹۰۰۰۰	۲۶۸۸۰	۱۳۴۴۰	۱۷۹۲۰
۲۰ متر و بالاتر	۴۶۴۰۰	۸۱۲۰۰	۶۲۰۰۰۰	۲۷۸۴۰	۱۳۹۲۰	۱۸۵۶۰
۲۲		۸۴۰۰۰	۶۵۰۰۰۰	۱۶۸۰۰	۱۴۴۰۰	۹۶۰۰۰
۲۴		۸۶۸۰۰	۶۸۰۰۰۰	۱۷۳۶۰	۱۴۸۸۰	۹۹۲۰۰
۲۶		۸۹۶۰۰	۷۱۰۰۰۰	۱۷۹۲۰	۱۵۳۶۰	۱۰۲۴۰۰
۲۸		۹۲۴۰۰	۷۴۰۰۰۰	۱۸۴۸۰	۱۵۸۴۰	۱۰۵۶۰۰
۳۰ متر و بالاتر		۹۵۲۰۰	۷۷۰۰۰۰	۱۹۰۴۰	۱۶۳۲۰	۱۰۸۸۰۰

رئیس شورای اسلامی لردگان



وزارت امور اقتصادی و دارایی



سرپرست دفتر امور مالیاتی لردگان



طبقه بندی موضوع پایه های وضع عوارض محلی:

عوارض اراضی:

1: عوارض صدور پروانه های ساختمانی

مورد عمل برای سال ۱۴۰۲

تفرقه ۱-۱: عوارض زیر بنای مسکونی عوارض زیر بنا (اصحاح امینتی) به صورت تک واحدی

ضرائب	ساخت و نحوه محاسبه عوارض	منشاء قانونی	نرخ ضریب K	ردیف	
				عنوان تفرقه عوارض	عوارض زیر بنا (اصحاح امینتی) ۴۹٪ مسکونی صورت تک واحدی به ازای هر متر مربع در هر طبقه
S=مساحت	S.T.N.P.Z)H =	مجلس شورای اسلامی	۹,۸۹	زیربنای تا ۱۰۰ مترمربع	۱
T=طبقات			۱۳,۴۳	زیربنای ۱۰۱ تا ۲۰۰ مترمربع	۲
N=تعداد واحد	S.T.N.P.Z)H =	مجلس شورای اسلامی	۱۴,۳۶	زیربنای ۲۰۱ تا ۳۰۰ مترمربع	۳
P=قیمت منطقه ی			۲۰,۰۱	زیربنای ۳۰۱ تا ۴۰۰ مترمربع	۴
Z=ضریب ($\frac{K}{0.97^T}$)	S.T.N.P.Z)H =	مجلس شورای اسلامی	۲۳,۰۱	زیربنای ۴۰۱ تا ۵۰۰ مترمربع	۵
H=تعدیل = 0.16			۲۶,۴۸	زیربنای ۵۰۱ تا ۷۰۰ مترمربع	۶
			۳۰,۴۵	زیربنای ۷۰۱ تا ۱۰۰۰ مترمربع	۷
			۳۴,۱۲	زیربنای ۱۰۰۰ مترمربع به بالا	۸

توضیحات:

نیمه (۱): شامل از واحد مسکونی، تک واحدی، اصحاحی است که در سطح و با هر طبقه، بیش از یک واحد اصحاحات نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود و یا در مجموع از سه طبقه تجاوز نماید در این گروه موارد نحوه محاسبه عوارض زیر بنا (اصحاح امینتی) مسکونی (از نوع مجتمع های مسکونی ملاک عمل خواهد بود.

نیمه (۲): در مجتمع مسکونی قسمتهای استوایی از جمله مساحت بازگشت، الماری، رختشویخانه، محل بازی، بالکان، حر پشمه، سونبتک زیانه، پله، حور و دیگر مسافتات آن با رعایت ضوابط طرح تفصیلی جواز تراکم بوده و شامل محاسبه عوارض زیر بنا محسوب می گردد.

نیمه (۳): اصحاحات ساختمان برای مساجد، امامزاده و تکیا و حسینیه ها به انضمام کتابخانه و یا مسوره در محوطه آن شامل عوارض بسوده ولی شامل عوارض تکلیف (عمره و اصحاحی) می باشند و چنانچه قسمت هایی از محوطه به اماکنی از قبیل تجاری خدماتی و... تبدیل گردد شامل هزینه تفرقه مربوط می گردد. ضمناً در کلیه موارد اخذ پروانه ساختمانی الزامی است.

نیمه (۴): چنانچه مالکی قبلاً اقدام به دریافت پروانه نموده است و در مراحل بعدی در خواست اصلاحیه بنا (اصحاح قضی) نماید که موجب کرده ردیف محاسبه تغییر نماید شهرداری ملزم به محاسبه کل زیر بنا طبق ردیف جدید و دریافت ماهه الطاقوت می باشد.

نیمه (۵): رعایت ارتفاع مجاز و تراکم در سطح برابر ضوابط طرح جامع به هنگام صدور شناسنامه ساختمانی توسط شهرداری الزامی است.
نیمه (۶): عوارضی که طرح جامع عملیات ساختمانی در سطح شهر یا پروانه یا ضوابط توسعه شهری اعتبارات ناشی از طبقه بندی، طبقه بندی، تراکم، تراکم و در سایر موارد معدوم است به میزان آورده عوارضی سکون پروانه به نرخ روز افزایش تا به ۲٪ عوارضی صدور پروانه به نرخ روز محاسبه گردد و همچنین در مواردی که پس از تاریخ صدور عیناً عیناً ساختمانی و عموماً شروع عملیات ساختمانی، پروانه قضی غیر قانونی است و پروانه صادر (اصحاح) به نرخ روز صادر و مبلغ عوارض بر حالت شده قضی به عنوان طلب مودی لحاظ میگردد.

سرپرست شهرداری کرمان



مورد عمل برای سال ۱۴۰۲

تعرفه ۱-۳: عوارض پذیره تجاری
 تعرفه ۱-۳: عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نوع ضریب K		منشاء قانونی	بناخت و نحوه محاسبه عوارض	ضرائب
		نوع ضریب K	مشتق			
۱	عوارض پذیره در زیر زمین	۳۸.۷۱	ماده ۱۳۰ قانون شهرداری و اصلاحات و تجدید و تکمیل آن برای شهرهای مختلف و اصلاح و تکمیل آن برای شهرهای مختلف و اصلاح و تکمیل آن برای شهرهای مختلف	عوارض = (S.T.N.P.Z)H = (S.T.N.P. * (K / 0.97))H	مساحت طبقات تعداد واحد قیمت منطقه ی $Z = \text{ضریب} = (\frac{K}{0.97})$ $H = \text{تعدیل} = 0.16$ ارتفاع دهانه عمق	O
۲	عوارض پذیره در همکف	۴۷.۲۳				
۳	عوارض پذیره در طبقه اول	۳۸.۷۱				
۴	عوارض پذیره در طبقه دوم	۳۲.۹۰				
۵	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	۲۷.۶۴				
۶	عوارض پذیره در همه طبقه	۵۰٪ طبقه مربوطه				
۷						
۸						
۹						

توضیحات:

نیمه (۱): عوارض پذیره طبقات پایین تر از زیرزمین ، به ازای هر طبقه پایین تر از زیرزمین برای هر متر مربع محاسبه خواهد شد.
 نیمه (۲): در خصوص انباری ستمل و یا مجزا یک واحد تجاری ، عوارض منطقه به ازای هر متر مربع برای انباری ستمل به واحد تجاری معادل ۷۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر متر مربع معادل ۵۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.
 نیمه (۳): مدارک اثبات تجاری بودن ملک برابر ضوابط طرح تفصیلی ممنوب می باشد
 نیمه (۴) : عوارض مسکونی در طبقات فوقانی واحد های تجاری معادل ۵۰٪ ضریب تجاری با ۱/۵ برابر ضریب مسکونی (هر کدام بیشتر باشد) محاسبه و وصول میگردد . با احتساب قیمت P تجاری (



سرپرست امور مالی و اداری اردکان

ردیف	عنوان تعارف عوارض		نرخ ضریب K	منشاء قانونی	مأخذ و نحوه محاسبه عوارض	ضرایب
	عوارض زیر بنا (اصناف املاکی) صدور پروانه ساختمانی، مجتمعهای تجاری به ازای هر متر مربع	عوارض پذیره در زیر زمین				
۱	عوارض پذیره در زیر زمین	عوارض پذیره در همکف	۴۰,۷۴	سابق	$= (S.T.N.P.Z)H$ $=$ $= (S.T.N.P. \left(\frac{K}{0.97}\right))H$	S= مساحت T= طبقات N= تعداد واحد $\left(\frac{N+10}{10}\right)$ P= قیمت منطقه ی Z= ضریب $\left(\frac{K}{0.97}\right)$ H= تعداد پیل= 0.16 A= ارتفاع D= دهنه O= عمق
۲	عوارض پذیره در همکف	عوارض پذیره در طبقه اول	۴۰,۷۴	سابق		
۳	عوارض پذیره در طبقه اول	عوارض پذیره در طبقه دوم	۴۴,۶۴	سابق		
۴	عوارض پذیره در طبقه دوم	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	۴۹,۱	سابق		
۵	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	عوارض پذیره در نیم طبقه املاکی	۲۸,۷	سابق		
۶	عوارض پذیره در نیم طبقه		۵۰٪ طبقه مربوطه	سابق		
۷						
۸						
۹						

توضیحات:

- تیمبره (۱): جهت محاسبه عوارض ساخت واحدهای تجاری در مناطقی که در طرح هادی با عنوان منطقه مسکونی تعریف شده است، مشروط بر طرح موضوع در کمیسیون ماده صد و صدور حکم ایفا برابری تیمبره ۳ ماده صد اقدام خواهد شد.
- تیمبره (۲): عوارض فضاهای تجاری کلیه کاربریهای دیگر (مثلا کاربری خدماتی، گردشگری، پزشکی و...) اگر مقداری تجاری استفاده کنند) برابر تعارفه تجاری محاسبه و وصول خواهد شد.
- تیمبره (۳): عوارض کل بنا بر اساس معیار اصلی محاسبه میگردد.
- تیمبره (۴): در واحدهای تجاری که به صورت مجتمع احداث می شوند، فضاهای مساحی و همچنین سرویس بهداشتی، نمازخانه و تأسیسات مشمول ۵۰٪ عوارض پذیره خواهد بود.
- تیمبره (۵): در خصوص املاکی متصل و یا مجزا یک واحد تجاری عوارض متعلقه به ازاء هر متر مربع برای املاکی متصل به واحد تجاری معادل ۷۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض املاکی مجزا از واحد تجاری به ازاء هر متر مربع معادل ۵۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.
- تیمبره (۶): برای محاسبه عوارض پذیره پلاک ها، مؤسسات مالی اعتباری، قرض الحسنه و... II برابر املاک است.
- II = تعداد واحد در هر طبقه مجتمع ملاک محاسبه می باشد.



تورقه ۵-۱: عوارض پذیره یک مترمربع از یک واحد اداری

ردیف	عنوان تعرفه عوارض		نوع ضریب K	منشاء قانونی	مناخه و نحوه محاسبه عوارض	ضوابط
	عوارض پذیره (احداث اصنافی) واحد های اداری به ازاء هر متر مربع	عنوان تعرفه عوارض				
۱	عوارض پذیره در زیر زمین		۵۶.۶۷	مستقیم		S=مساحت T=طبقات
۲	عوارض پذیره در همکف		۶۴.۷۱	مستقیم		N=مساحت واحد ($\frac{N+10}{10}$)
۳	عوارض پذیره در طبقه اول		۵۶.۶۷	مستقیم		P=قیمت منطقه ی
۴	عوارض پذیره در طبقه دوم		۵۵.۲۷	مستقیم		Z=ضریب ($\frac{K}{0.97}$)
۵	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا		۵۴.۲۷	مستقیم		H=تعداد
۶	امباری		۵۳.۹	مستقیم		A=ارتفاع
۷	عوارض پذیره در نیمه طبقه		۵۰٪ طبقه مربوطه	مستقیم		D=دسته
۸				مستقیم		O=عمق
۹				مستقیم		

توضیحات:

تیمبر (۱): وصول عوارض بروز در خصوص واحدهای اداری می باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح منسوب (هانی، تقصیلی) حسب مورد ملاک عمل قرار می گیرد.

تیمبر (۳): وزارتخانه ها و مؤسسات دولتی و وابسته به دولت و مؤسسات غیره برای ایجاد ساختمان مؤسسات خود مطابق ماده ۱۰۰ قانون شهرداری و تیمبره ۴ ماده ۲۶ قانون توسعای و عمران شهری مکلف به دریافت پروانه ساختمان از شهرداری و رعایت می باشد.

تیمبره (۳): دفاتر اسناد رسمی و ... مشمول تعرفه مزبور میباشند.

تیمبره (۴): تعداد واحد های اصنافی در هر طبقه (اتاق یا دفتر) ملاک محاسبه میباشد.



ردیف	عنوان تعرفه عوارض		نوع ضریب K	منشاء قانونی	عناصیر	ضرایب
	عنوان تعرفه عوارض	عنوان تعرفه عوارض				
۱	عوارض پذیره در زیر زمین	عوارض پذیره واحدهای صنعتی، فن آوران (صنایع نسیجه مواصم)	۲۸,۱۸	مستقیم		
۲	عوارض پذیره در همکف		۲۵,۵۶	مستقیم		
۳	عوارض پذیره در طبقه اول		۲۸,۱۸	مستقیم		
۴	عوارض پذیره در طبقه دوم		۲۴,۶۵	مستقیم		
۵	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا		۲۲,۶۹	مستقیم		
۶	انباری		۲۰,۱	مستقیم		
۷	عوارض پذیره در نیم طبقه		۵۰٪ طبقه مربوطه	مستقیم		
۸				مستقیم		
۹				مستقیم		

توضیحات:

شماره (۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهای واحد مورد نظر صنعتی باشد و یا آنکه کاربری غیر مرتبط بوده که با طرح موضوع در کمیته فنی و یا کمیسیون ماده ۵ حسب صورت تقسیم کاربری یافته باشد علاوه بر عوارض های متعلقه بابت واحدهای صنعتی مطابق با این تعرفه قابلیت ایصال دارد .
 شماره (۲) : چنانچه در قسمتی از کاربری مذکور ، واحدهای مسکونی ، تجاری یا اداری درخواست گردد که ضوابط طرح اجازه احداث را داده باشد و به مجوز احداث آن از مراجع قانونی دریافت شده باشد شماره (۳) : عوارض مسکونی در طبقات فوقانی واحدهای تجاری (محصراً متراژ تجاری و انباری تجاری همکف ۵، ابرای ضریب مسکونی یا ۵۰ درصد تجاری هر کدام بیشتر باشد جدول محاسبات زیر بنای مسکونی و تجاری محاسبه و وصول می گردد .
 شماره (۴) : در صورت تقسیم در تعداد واحد های ساختمان (مازاد بر پروانه ساختمانی) عوارض متعلقه با II جدید محاسبه و وصول می گردد .
 شماره (۵) : در صورت تقسیم در تعداد واحد های ساختمان (مازاد بر پروانه ساختمانی) عوارض متعلقه با II جدید محاسبه و وصول می گردد .
 شماره (۶) : استفاده از معاینه پیمانکار برای تعیینک براین ضوابط قابل وصول است .



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	مطابق تعرفه صنعتی	مبنای قانونی		ضرائب
			مغذ و نحوه محاسبه عوارض	مغذ و نحوه محاسبه عوارض	
۱	عوارض پذیره دو زیر زمین	۲۸,۱۸	مطابق تعرفه صنعتی مطابق تعرفه صنعتی مطابق تعرفه صنعتی مطابق تعرفه صنعتی مطابق تعرفه صنعتی مطابق تعرفه صنعتی مطابق تعرفه صنعتی	(S.T.N.P.Z)H = (S.T.N.P. ($\frac{K}{0.97}$))H = (S.T.N.O.D.A.P.Z)H	S=مساحت
۲	عوارض پذیره در زمین	۲۵,۵۶			T=طبقات
۳	عوارض پذیره در طبقه اول	۲۸,۱۸			N=مساحت واحد $(\frac{N+10}{10})$
۴	عوارض پذیره در طبقه دوم	۲۴,۶۵			P=قیمت منطقه ی
۵	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	۲۲,۶۹			Z=ضریب $(\frac{K}{0.97})$
۶	عوارض پذیره در طبقه انباری	۲۰,۱			H=تعداد $= 0.16$
۷	عوارض پذیره در لیم طبقه	۵۰٪ طبقه مربوطه			A=ارتفاع
۸			D=دهنه		
۹			O=عمق		

توضیحات:

نیمه (۱) : به استناد ماده ۸ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی مصوب ۱۳۷۰/۷/۷ عوارض پذیره صدور پروانه جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها برابر بخش صنایع خواهد بود.

نیمه (۲) : به استناد بند ۴ ماده ۲۲ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۸۴/۸/۱۵: عوارض ناشی از تغییر کاربری و فروش تراکم با اقساط سه تا پنج سال از شروع بهره برداری توسط سرمایه گذاران به شهرداری مربوط پرداخت خواهد شد (با تقاضای سازمان گردشگری)

نیمه (۳) : چنانچه در قسمتی از کاربری مذکور، واحدهای تجاری بازاری یا... درخواست کرده که شواهد طرح اجازه احداث را داده باشد و مجوز احداث آن از مراجع قانونی دریافت شده باشد عوارض آن مطابق تعرفه با کاربری مربوط محاسبه و ریافت می گردد.

نیمه (۴) : در صورتیکه مالکین نسبت به احداث واحد تجاری در اراضی کارگاهی نایب مسئول مابه التفاوت کارگاهی و تجاری بر اساس جدول تعاریز مربوطه است که هزینه ها بعهده مالک می باشد.

نیمه (۵): عوارض مسکونی در طبقات فوقانی واحدهای تجاری (منحصرأً متراژ تجاری و انباری تجاری همگن ۵۰ مترمربع مسکونی یا ۵۰ درصد تجاری هر کدام بیشتر باشد جدول محاسبات زیر بنای مسکونی و تجاری محاسبه و وصول می گردد.

نیمه (۶): (کادر صورت تغییر در تعداد واحد های ساختمان) اماکن بر پروانه ساختمان (عوارض متعلقه با تجدید محاسبه و وصول می گردد.

نیمه (۷): استفاده از معیار بتوان بار کنتیک برابر شواهد قابل وصول است.

نیمه (۸): سیستم صدور پروانه، موصوفه طرح موضوع در کمیسیون ماده ۵۰ پروانه جهت جواز.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

شهر تهران

سرپرست شهرسازی تهران

مورد عمل برای سال ۱۴۰۳

تورقه ۱۰-۱: عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روانپزشکان، دندانپزشکی، بنیاد سنجی، رادیولوژیستها، سونوگرافی، داروخانه ها و حرفه وابسته

ضمائم	مخاطب و نحوه محاسبه عوارض	مشابه قانونی	نرخ ضریب K	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
S= مساحت	$(S.T.N.P.Z)H$ $=$ $(S.T.N.P.Z)H$ $(\frac{K}{0.97})H$	مشابه سایر تعرفه های مطب پزشکان و دندانپزشکی و سونوگرافی و داروخانه ها و حرفه وابسته	۴۱,۴۷	عوارض پذیره در زیر زمین	۱
T= طبقات			۴۷,۳۳	عوارض پذیره در همکف	۲
N= تعداد واحد $(\frac{N+10}{10})$			۴۱,۵	عوارض پذیره در طبقه اول	۳
P= قیمت منطقه ی			۳۸,۳	عوارض پذیره در طبقه دوم و بالاتر	۴
Z= ضریب $(\frac{K}{0.97})$			۵۰٪ طبقه مربوطه	عوارض پذیره در نیم طبقه	۵
H= تعدیل = 0.16				۶	
A= ارتفاع					۷
D= دهنه					۸
O= عمق	(S.T.N.O.D.A.P.Z)H				۹

توضیحات:

نیمه (۱): مطب پزشکان، دندانپزشکان، رادیولوژیستها، سونوگرافی، داروخانه ها در صورت تکمیل صدور پروانه ساختمانی مختلط در یک بنا مشروط به اینکه ضوابط و مقررات جاری مقرر در طرح مورد عمل، انجام این امر را مقصور بدانند. عوارض متعلقه برای زیربنای تجاری و مسکونی (تک واحدی و مجتمع) هر یک بطور جداگانه و بر اساس تعرفه مربوط محاسبه خواهد شد.

نیمه (۲) عوارض مزبور مشمول آن دسته از ساختمانهایی است که در کاربری مربوط به خدمات ذکر شده میباشد بنیاد محاسبه است

نیمه (۳) تعرفه مزبور مشمول ساختمانهای موضوع بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری نمی گردد.

نیمه (۴) عوارض مسکونی در طبقات فوقانی واحدهای تجاری/معمماً تجاری واحدهای تجاری و انباری تجاری همکف ۵ ابرابر ضریب مسکونی با ۵۰ درصد تجاری هر کدام بیشتر باشند جدول محاسبات زیر بنای مسکونی و تجاری محاسبه و وصول می گردد.



ردیف	عنوان نورده	Z	
	طول T=		
۱	حصار کشی مسکونی	۱۰	
۲	حصار کشی تجاری	۱۵	
۳	حصار کشی اداری	۱۳.۵	
۴	حصار کشی صنعتی	۱۱	
۵	حصار کشی سایر کاربریها	۹	

توضیحات :

شماره (۱) : مجوز دیوار کشی برای املاقی صادر خواهد شد که قبلاً هزینه تکلیک را پرداخت کرده باشند.
 شماره (۲) : در حریم شهر و حوزة استحقاقی شهر ارائه مجوزهای کارگروه امور زیر بنایی و کمیسیون شماره یک ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی شهری می باشد و هزینه های مربوطه به تکلیک (کارشناسی) به هنگام ورود به محدوده شهر به زمان برآیند مالک قابل وصول می باشد.

شماره (۳) : املاقی که در مسیر خیابان کشی یا چهار و مسیر ها و حریم رودخانه ها و پروژه های عمرانی (توسعه شهری) قرار دارند مجوز دیوار کشی صادر نخواهند شد.

شماره (۱) : عوارض صدور مجوز احصار در خصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری که مقرر می دارد : "نسبت به زمین یا بناهای محرومه و غیر مناسب یا وضع محل و یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه یا میدان قرار گرفته و متاهی یا پاهی و پانزگی و زبانی شهر یا یوازمین شهرسازی باشد، شهرداری با تصویب انجمن شهر می تواند به مالک اخطار کند متبها طرف دو راه به ایجاد نرده یا دیوار و یا حرمت آن که متطبق با نقشه مصوب انجمن شهر باشد اقدام کند اگر مالک مسامحه و یا امتناع کرده شهرداری می تواند به منظور تأمین نظم و اجرای طرح مصوب انجمن در زمینه زیبایی و پاکیزگی و شهرسازی هر گونه اقدامی را که لازم بداند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا اموتی و یا متمدی حقوقیه دریافت نماید در این مورد صورت حساب شهرداری زیانی و پاکیزگی و شهرسازی هر گونه اقدامی را که لازم بداند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا اموتی و یا متمدی حقوقیه دریافت نماید در این مورد صورت حساب شهرداری بدوای به مالک اطلاع می شود در صورتی که مالک طرف پانزده روز از تاریخ اطلاع به صورت حساب شهرداری اعتراضی نکند صورت قطعی تلقی می شود و هر گاه طرف جهت مقرونه اعتراض کرد موضوع به کمیسیون حلگوز در ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد صورت حسابهایی که مورد اعتراضی واقع نشده و همچنین آراء کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجراء نیت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجراء نسبت به وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجراء بگذارد" از شمول این نورده مستثنی است.

شماره (۲) : ارتفاع مجاز جهت احصار یا ترکیب دیوار و فسی یا نرده مطابق شویبا طرح تفصیلی شهر خواهد بود. (شهرداری) مکلف است ارتفاع دیوار و فسی را به تکلیک در مجوز صادره درج نماید

رئیس شورای شهر
 شهردار
 شورای شهر

وزارت راه و ترابری
 سازمان اسناد و کتابخانه ملی
 سازمان اسناد و کتابخانه ملی

سرپرست شهرداری
 شورای شهر
 شورای شهر

ردیف	نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض تبدیل پیلوت به مسکونی	دو برابر عوارض زیر بنای تعرفه مربوطه	ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی و دستورالعمل اجرایی تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد های پایدار و تبصره ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	تبصره (۱) : بر اساس ضوابط شهرداری و پس از تأیید کمیسیون ماده ۵، چنانچه تبدیل پیلوت و زیرزمین به مسکونی داخل تراکم مجاز (بایه) باشد محاسبه عوارض بر اساس این تعرفه و چنانچه خارج از تراکم مجاز باشد بر اساس تعرفه فروش تراکم مسکونی خواهد بود . تبصره (۲) در صورتی که مالکین بدون مجوز اقدام به تغییر و تبدیل پیلوت به مسکونی ... نمایند پس از طرح پرونده در کمیسیون ماده ۱۰۰ در صورت عدم حکم به اعاده به وضع پروانه به عبارتی در صورت صدور جریمه از سوی کمیسیون علاوه بر جریمه عوارض به قیمت روز قابل وصول می باشد . تبصره ۳: عوارض مزبور صرفاً "بمطور تغییر در استفاده و یا تبدیل پیلوت یا زیرزمین به مسکونی" میباشند که علاوه بر عوارض زیربنایی می باشد.
۲	عوارض تبدیل زیرزمین به مسکونی	دو برابر عوارض زیر بنای تعرفه مربوطه		



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نرخ ضریب K	مبنای قانونی		ملاحظات و نحوه محاسبه عوارض	ضرایب
			مساحت S	قیمت منطقه ی P		
۱	در مقابل با عرض ۳ متر و بیشتر	۵۶,۱۳۸				
۲	در مقابل با عرض ۳ تا ۳.۹۹ متر	۶۱,۱۳				
۳	در مقابل با عرض ۱.۱۳ تا کمتر از ۳.۰۰ متر	۶۱,۹۴				
۴	در مقابل با عرض ۱.۰۰ متر	۷۳,۵				
۵	در مقابل با عرض ۰.۹۹ متر و کمتر	۸۵,۳۰				
۶						
۷						

توضیحات:

با رعایت به شماره شماره ۱۹/۵۵۰۱۹/۳۰۰ مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۲۹ شورای عالی شهر سازی و معماری ایران در خصوص ضوابط و مقررات از ارتفاع کیفی، سیمنا و منظر شهری اجناس هر گونه بالکن در مقابل عمومی ممنوع اعلام گردیده است این عوارض صرفاً مشمول بالکن هایی می گردد که متجاوز اجناس را از کمیسیون ماده ۵ دریافت نموده و یا در کمیسیون ماده ۱۰۰ اصلاح و کمیسیون رای به ایجاد بالکن صادر کرده باشند.

نیمه (۱) : کلیه عوارض متعلقه متعلق در بخشنامه ۳۴/۱۳۷۹/۱۳۲ مورخ ۱۳۷۲/۱۳/۸ و در محترم کشور به شرح ذیل اعلام شده است:

۱- در صورتیکه پیش آمدگی در محترم عمومی، بصورت دوپسته و زیر بنای طبقه مورد استفاده و اجزای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی قرار گیرد، علاوه بر اینکه جزو زیربنای طبقه محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد از هر متر مربع پیش آمدگی برابر این تعرفه مشروط بر اینکه از قیمت روز زمین تجاوز نماید، از متقاضیان وصول خواهد گردید.

۲- اگر پیش آمدگی بصورت دوپسته و دارای دیوارهای جانبی باشد ولی بصورت بنای غیر طبقه مورد استفاده قرار گیرد (صرفاً بصورت بالکن) جزو زیربنای ناخالص محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد.

۳- چنانچه پیش آمدگی بصورت دیوار و تاقچه دیوارهای جانبی باشد (دراسی) فقط متعلق ۵۰٪ بند یک وصول خواهد شد.

نیمه (۲) چنانچه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه بنا صرفاً بصورت سایبان مورد استفاده قرار گیرد مشمول جررات این تعرفه نخواهد بود.

نیمه (۳) : چنانچه پیش آمدگی پس از ساخت بنا و خارج از در محدوده مجاز بوده باشد در صورت ایجاد، توسط کمیسیون ماده ۵۰ وصول عوارض پیش آمدگی بصورت عازاد بر تراکم مجاز بر مبنای تعرفه مربوطه محاسبه خواهد شد.

نیمه (۴) : ملایک محاسبه از اساسی دور الزاماً بر باقیمت منطقه ای پیشتر ملاک محاسبه است.

نیمه (۵) : واقع در در مقابلین ۳۰٪ بیشتر محاسبه میگردد.

نیمه (۵) : واحد های مسکونی، در طبقات فوقانی تجاری مقابل ۱۵٪ برابر ضریب فوق محاسبه و وصول میگردد.



سرپرست شهرداری تهران

مورد عمل برای سال ۱۴۰۲

تعرفه (۱-۱۴) : عوارض اضافه ارتفاع و دهنه معابر با ضوابط مجاز و پروانه ساختمانی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض		نوع ضریب K	مشتاب قانونی	ناخذ و نحوه محاسبه عوارض	ضرایب
	عنوان تعرفه عوارض	ردیف				
۱	اضافه ارتفاع برای واحدهای مسکونی		۴.۵			S=مساحت
۲	اضافه ارتفاع برای واحدهای تجاری		۱۳.۱			P=قیمت منطقه ی
۳	اضافه ارتفاع برای واحدهای اداری و صنعتی		۱۰.۲۵۶			Z=ضریب (K/10)
۴	اضافه ارتفاع برای واحدهای فرهنگی، هنری، ورزشی، آموزشی، بهداشتی درمانی، پزشکی و غیره		۱۰.۳۴۴			H=تبدیل=0.16
۵	عوارض دهنه معابر برای واحدهای تجاری		۱۴.۱			A=ارتفاع موجود
۶						ارتفاع مجاز= R
۷						

توضیحات:

- تیمبره (۱): وصول عوارض موضوع این تعرفه در موارد معابر با مقدار پروانه ساختمانی، صرفاً "در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد" مجاز می باشد.
- تیمبره (۲): منظور از سطح بنا، سطح طبقه ای است که اضافه ارتفاع دارد.
- تیمبره (۳): به عوارض معازر بر ارتفاع مجاز در صورتی که مربوط به تراکم باشد بابر عوارض فروش تراکم پس از اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح محاسبه و وصول میگردد.
- تیمبره ۴: هلاک میزان اضافه ارتفاع و دهنه معابر ضوابط طرح مصوب می باشد
- تیمبره (۵) چنانچه ارتفاع در حد مجاز نباشد بر اساس تراکم، عوارض محاسبه میشود.
- تیمبره (۶) میزان ارتفاع اضافه شده تفاوت ارتفاع موجود و ارتفاع سندرج در پروانه میباشد.
- تیمبره (۷) عوارض موصوفه علاوه بر عوارض قانونی، متعاقباً قابل وصول می باشد.
- تیمبره (۸) دهنه و ارتفاع مجاز برابری ضوابط شهرسازی تعریف می شود

رئیس شورای اساتید دانشگاه تهران


وزارت کشور


سرپرست شهرداری تهران


۴۸

(۲)

فصل دوم

ارزش افزوده اراضی و املاک

رئیس شورای املاک و اراضی
شهرستان لردگان



۲۸

شهرستان لردگان
شورای لردگان
مسو پروست شهرداری لردگان

عوارض ارزش افزوده ناشی از اجراء یا تغییر طرح های معيوب شهری

عوارض ارزش افزوده (حق مشرفيت) : مالکيني که ملکشان در اجراء ضوابط طرح تفصيلي و يا تغيير کاربري از طريق مراجع ذي ربط (کميسیون ماده ۵ يا کميته فني) مشرفيت پيدا ميکنند و يا مالکين املاک بر جنبه اول اقدام به خريد يا استفاده از ملک واقع در جنبه دوم و سوم مي نمايند (جنبه اول، دوم و سوم بر اساس قانون نوسازي معين مي گردد) و ملکشان مشرفيت مي يابد قيمت اين املاک قبل از اجراء طرح های معيوب يا تغيير کاربري يا خريد و استفاده جنبه های دوم و سوم ملک و ارزش آن بعد از طی اين مراحل توسط کارشناسان رسمي دادگستري تعيين ۴۰٪ ارزش افزوده ملک به عنوان مشرفيت و در هنگام مراجعه مالک به شهرداری قابل وصول مي باشد .
تبعيره (۱) : شهرداری مکلف است مراتب را با وسايل ممکن به آگاهی عموم رسانده تا شهروندان مربوطه در اسرع وقت جهت مقاصد حساب به شهرداری مراجعه نمايند.

تبعيره (۲) : املاكي که تحت تعريض معابر واقع ميشوند و جنبه دوم در جنبه اول واقع مي گردد مشمول ۴۰٪ ارزش افزوده ميگردند .
تبعيره (۳) : تغيير کاربري با ارزش معاملاتي بيشتري به کمتر ضمن طرح پرونده در کميسیون ازياب و طي سيکل اداری ۴۰٪ از ارزش افزوده مربوطه اخذ و وصول خواهد شد
تبعيره (۴) : بر اساس طرح تفصيلي حداکثر سطح اشتغال اراضي با کاربري تجاری ۸۰ تا ۱۰۰ درصد مساحت زمين مي باشد پس از اخذ مجوز از و راجع ذي صلاح و صدور مجوز برای ساخت مازاد بر ضوابط علاوه بر عوارض متعلقه مشمول ۴۰٪ ارزش افزوده نيز ميشود .

تبعيره (۵) : عوارض تعيين کاربري مشمول اراضي و املاكي ميگردد که فاقد کاربري بوده و توسط کميسیون ماده ۵ با کارگروه معماری و شهرداري تعيين کاربري مي گردند
تبعيره (۶) : کلبه و جوه حاصل از مزيج تغيير و تعيين کاربري و فروش تراکم ابتدا توسط متقاضي برآير تفرقه عوصوفه بحساب سپرده شهرداری و اريز و نقش و ارضي به همراه پرونده در کميسیون ماده ۵ قانون تاسيس شوراي عالي معماری و شهرداري کشور مطرح و در صورت تصويب شهرداري و جوه و اريزي به حساب سپرده را به حساب درآمدی جابجا نمايد و در صورت عدم موافقت با درخواست متقاضي و جوه و اريزي به حساب سپرده به متقاضي مسترد گردد .

تبعيره (۷) : املاكي که در اثر تعريض معبر قسمتي از آن در تعريض قرارگيرد و شهرداری خسارتي به مالک پرداخت نمايد ارزش افزوده در مقابل مطالبات ملک قابل تياتر است تبعيره فوق در صورتي قابل اجراء است که ضرورت طرح از طرف شهرداری تشخيص داده شود و در درخواست غرامت از طرف مالک شهرداری موظف است مبلغ ارزش افزوده را محاسبه و از ملک وصول نمايد .

رئيس شوراي اسلامي شهر لردگان



سرپرست شهرداري لردگان

تعمیر (۳-۱) : عوارض واگذاری زیربنای مازاد بر تراکم در سطح و ارتفاع در کاربری های مختلف (پیشنهاد شماره یک) مورد عمل برای سال ۱۴۰۲

توضیحات

نیمه (۱) : عوارض فوق مشمول ساختمانها میسرود که اضافه بنای آن ساختمان در حد تراکم مجاز مطابق ضوابط طرح جامع باشد و با مجوز اصناف بنای عازان بر تراکم را از کمیسیون ماده ۵ یا سایر مراجع ذی صلاح اخذ نموده باشد.

نیمه (۲) : این عوارض فقط مشمول زیر بنای مازاد بر تراکم مجاز می گردد عوارض زیربنای در حد تراکم پایه بر مبنای تعرفه ۱-۱۰-۲ محاسبه و دریافت می گردد.

نیمه (۳) : عوارض فوق علاوه بر عوارض زیربنای (یا عوارض پذیره) می باشد از آنجایی که عوارض وجوایم دومنطبقه کاملاً جداگانه می باشند و هر کدام مجزا قابل وصول میباشند لذا مالکینی که مازاد بر تراکم ساخت و ساز می نمایند مشمول عوارض فوق الاشاره ، جریمه کمیسیون ماده ۵ و عوارض زیربنای نیز هستند.

نیمه (۴) : املاک محاسبه اراضی دورو بیشتر اراضی بر باقیمت منطقه ای بیشتر املاک محاسبه است

نیمه (۵) : عوارض املاک واقع در زیر مبادین ۲۰٪ بیشتر محاسبه و وصول میگردد .

نیمه (۶) : واحد های مسکونی در طبقات فوقانی تجاری ، معادل ۱/۵ برابر ضریب تعرفه مسکونی محاسبه و وصول میگردد .

معارف درجه شهرداری اردکان

درجه یک : املاک واقع در بر خیابانهای اصلی یا بالاترین قیمت منطقه ای ، طبق جدول پیوسته (

درجه دو : املاک واقع در بر خیابان ها یا قیمت منطقه ای متوسط به بالا (طبق جدول پیوسته)

درجه سه : املاک واقع در بر معابر قیمت منطقه ای متوسط به پایین (طبق جدول پیوسته)

شهر

درجه چهار : املاک واقع در بر معابر ۱۲ متر و کمتر

بند ۱۶ ماده ۷۱ قانون موسوم به شوراها و ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی و دستورالعمل اجرایی تبصره ماده ۲ قانون درآمد های پایدار و تبصره ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده

ردیف	نوع عوارض	مغذ و نحوه محاسبه عوارض	مستألفین
۱	بر معابر یا عرض ۳۰ متر و بیشتر	۱۰،۲۴۲	مسکونی
۲	بر معابر یا عرض ۲۰ متر و کمتر از ۳۰ متر	۱۱،۷۳۴	
۳	بر معابر یا عرض ۱۲ متر و کمتر از ۲۰ متر	۱۲۱-۱	
۴	بر معابر یا عرض ۱۰ متر	۱۲،۳۳۸	
۵	بر معابر یا عرض کمتر و کمتر	۱۷،۵۰۰	
۶	سایر کاربری ها		
۱	بر معابر یا بالاترین قیمت منطقه ای (معابر درجه یک)	۸۲،۸۴۷	
۲	بر معابر یا قیمت منطقه ای بالا (درجه دو)	۷۹،۶۱	
۳	بر معابر یا قیمت منطقه ای متوسط به پایین (درجه سه)	۷۱،۹۶	
۴	بر معابر باقیمت منطقه ای پایین (درجه چهار)	۶۵،۴۰	
۵	فروع محاسبه		
۶	مساحت		

$H = (S.T.P.Z)H$

$H = 0.16$ تبدیل
 $Z = \left(\frac{K}{0.97}\right)$ ضریب
 $P =$ طبقه ای
 $T =$ طبقه
 $S =$ مساحت



تصرفه (۲-۳): عوارض واگذاری زیربنای مازاد بر تراکم در سطح و ارتفاع در کاربری های مختلف (پیشنهاد شماره دو) مورد عمل برای سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع عوارض	مغذ و نحوه محاسبه عوارض	مبنای قانونی	توضیحات	
				ردیف	نوع عوارض
۱	بر معابر با عرض ۳۰ متر و بیشتر	۱۹,۳۹۲	مستند منطقه ای	۱	تیمبره (۱): عوارض فوق مشمول ساختمانهایی میگردد که عازاد بر تراکم پایه و تراکم مجاز مطابق ضوابط طرح جامع ساخت و ساز نموده و یا مجوز احداث بنای مازاد بر تراکم را از کمیسیون ماده ۵ یا سایر مراجع ذی صلاح اخذ ننموده باشد.
۲	بر معابر با عرض ۳۰ متر و کمتر از ۳۰ متر	۲۱,۷۲۵	مستند منطقه ای	۲	تیمبره (۲): ساختمانهایی که بدون مجوز شهرداری اقدام به احداث بنای مازاد بر تراکم نموده اند در کمیسیون ماده صد مطرح و منجر به جریمه و ابطال بنا میگردد علاوه بر جریمه مشمول پرداخت عوارض به روز برابر تصرفه جدول برگرد برای زیربنای مازاد بر تراکم می باشند این عوارض فقط مشمول زیر بنای مازاد بر تراکم می گردد عوارض زیربنای در حد تراکم پایه بر مبنای تصرفه ۱-۱۰-۲ محاسبه و دریافت می گردد
۳	بر معابر با عرض ۱۰ تا ۳۰ متر	۲۲,۵۲۳	مستند منطقه ای	۳	تیمبره (۳): عوارض فوق علاوه بر عوارض زیربنای (با عوارض پذیرده) می باشد از آنجایی که عوارض و جریمه دومتوجه کاملاً جداگانه می باشند و هر کدام مجزا قابل وصول میباشند لذا مالکیتی که مازاد بر تراکم ساخت و ساز میباشند مشمول عوارض فوق الاشاره . جریمه کمیسیون ماده صد و عوارض زیربنای نیز هستند.
۴	بر معابر با عرض کمتر و بیشتر از ۱۰ متر	۲۲,۵۹۱	مستند منطقه ای	۴	تیمبره (۴): ملاک محاسبه ارزش دوبر و بیشتر از آنرا بر باقیمت منطقه ای بیشتر ملاک محاسبه است تیمبره (۵): عوارض اطلاق واقع در بر مبنای ۲۰٪ بیشتر محاسبه و وصول میگردد.
۵	بر معابر با عرض کمتر و بیشتر از ۱۰ متر	۲۱,۳۲۲	مستند منطقه ای	۵	تیمبره (۶): واحد های مسکونی در طبقات فوقانی تجاری معادل ۱/۵ برابر تریب تصرفه مسکونی محاسبه و وصول میگردد.
۶	سایر کاربری ها	۱۶,۰۳۸۳	مستند منطقه ای	۶	تعاریف درجه شهرداری لردهگان
۷	بر معابر با قیمت منطقه ای متوسط به بالا	۱۴,۸۵۶۱	مستند منطقه ای	۷	درجه یک: اطلاق واقع در بر خیابانهای اصلی یا بالابین قیمت منطقه ای (طبق جدول پیوستی)
۸	بر معابر با قیمت منطقه ای متوسط به پایین	۱۳۵,۲۳۴	مستند منطقه ای	۸	درجه دو: اطلاق واقع در بر خیابان ها با قیمت منطقه ای متوسط به بالا (طبق جدول پیوست)
۹	بر معابر با قیمت منطقه ای پایین	۱۰۳,۵۸۸	مستند منطقه ای	۹	درجه سه: اطلاق واقع در بر معابر چهار قیمت منطقه ای متوسط به پایین (طبق جدول پیوست)
۱۰	بر معابر با قیمت منطقه ای بسیار پایین	۱۳۵,۲۳۴	مستند منطقه ای	۱۰	درجه چهار: اطلاق واقع در بر معابر ۱۳ متر و کمتر
۱۱	بر معابر با قیمت منطقه ای بسیار پایین	۱۰۳,۵۸۸	مستند منطقه ای	۱۱	درجه چهار: اطلاق واقع در بر معابر ۱۳ متر و کمتر



رئیس هیئت مدیره شورای اسلامی شهر لردهگان



سرپرست محترم کارگاه لردهگان

فصل سوم

اشخاصی حقوقی (عمومی دولتی و غیر دولتی)



سرویس سلامت شهید دوازدهم
مهرماه ۱۳۹۸
سرویس سلامت شهید دوازدهم

مورد عمل برای سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره ۱-۳: عوارض بر تبلیغات محیطی به غیر از تابلوهای معرفی تعرفه عوارض شهرداری

ردیف	نوع عوارض	مخاطب و نحوه محاسبه عوارض	مبنای قانونی	توضیحات
۱	عوارض تابلو صدور مجوز نصب تابلوهای تبلیغاتی و خارج از ضوابط شهرسازی به ازای هر متر مربع (ماهانه)	S.P.۳۶.H	بند ۱۶ ماده ۷۱ قانون موسوم به نورها و عاده ۸۰ قانون تسهیلات، وظایف و انتخاب نورهای اسلامی و دستورالعمل اجرایی شماره ۲ ماده ۲ قانون درآمد های بانداو شماره ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	تیمبره (۱): به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۷۱ قانون شوراهای و همچنین دادنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۹۲/۸/۲۰ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری، این عوارض قابل وصول است. تیمبره (۲): وصول این عوارض شامل ادارات دولتی و بیمارستانهای دولتی نخواهد شد.
۲	عوارض سالانه تابلوهای تبلیغاتی و خارج از ضوابط شهرسازی (متر مربع)	S.P.۳۶.H		تیمبره (۳): کلیه مالکین تابلوهای تبلیغاتی سطح شهر موظفند نسبت به اخذ مجوز لازم از شهرداری اقدام نمایند در غیر این صورت شهرداری رأساً نسبت به جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی فاقد مجوز با اعلام کتبی اقدام خواهد نمود. در صورت ورود هر گونه خسارت به اموال آنان مسئولیتی به عهده شهرداری نخواهد بود.
۳	نصب پلنورد (متر مربع)	S.P.۳۶.H		تیمبره (۴): تابلوهای که صرفاً جهت معرفی اماکن مربوطه و جهت اطلاع رسانی مطابق با استانداردهای استاندارد A ^۲ B می باشد مشمول پرداخت عوارض نمی باشد.
۴	نصب پلاکارد با مجوز شهرداری	ورودی هر پلاکارد ۳۰۰۰۰۰ ریال روزانه هر متر ۱۰۰۰۰۰ ریال		تیمبره (۵): در صورت ورود هرگونه خسارت به تابلو مسئولیتی به عهده شهرداری نخواهد بود.
۵	دیوار توبسی با مجوز شهرداری	ورودی ۱۰۰۰۰۰۰ ریال روزانه هر متر مربع ۳۵۰۰۰ ریال		شهرتاری نخواهد بود.
۶	نصب داربست تبلیغاتی با مجوز شهرداری	روزانه هر متر مربع ۲۵۰۰۰۰ ریال		شهرتاری نخواهد بود.
۷	تابلوهای پرشکانه و سایر (سالانه)	در محابر عمومی S.P.۳۶.H		شهرتاری نخواهد بود.
۸	تبلیغات و استقرار خودروهایی جوایز قرصی الحسنه و غیره به منظور تبلیغات در محابر	به ازای هر دستگاه خودرو در هر دوره سه ماهه و کمتر از آن ۳۲۵۰۰۰۰ ریال		شهرتاری نخواهد بود.

A: طول (۳ متر)
 B: عرض (۱ متر)
 P: ارزش معاملاتی تعیین شده
 H: ضریب تعدیل هیئت وزیران

رئیس شهرداری
 شهر لردگان



سرپرست شهرداری لردگان
 شهر لردگان

توضیحات	منشاء قانونی	نوع عوارض	ردیف
<p>تابلو استاندارد از نظر ابعاد، رنگ و نوع خط و مصالح توسط کمیسیون مرکب از نماینده اداره درآمدهای عمومی، حریبا سازی و نمایندگان مجتمع امور صنفی و سازمان بازرگانی و سازمان فرهنگی و هنری شهرداری و کمیسیون فرهنگی شهرا تعیین می شود.</p> <p>تابلوهای سردرت مغازه های که در آن اجناس ایرانی و داخلی تبلیغ شده است به مانند گلبرگ، بازار صحت و ...</p> <p>تابلو های سردرت مغازه های که در آن اجناس تولیدی مشرق آفرینی و یک شرکت خارجی تبلیغ شده است بعنوان مثال لوازم الکترونیکی یا محصول بهداشتی، روغنهای موتور و صنعتی و سایر محصولات که در داخل کشور و تحت لیسنسی شرکت های خارجی می باشد در ردیف این بند قرار می گیرد.</p> <p>عوارض تابلوهای مسافلی خدمات (مطب پزشکان، دفتر فنی و مهندسی، دفتر و کلا، دفتر خدماتی و ...) از هر نوع و در هر شکل که ایجاد استاندارد را رعایت کرده و در محل مناسب نصب شود بصورت سالانه بوده و با فرمول جدول محاسبه و اخذ خواهد شد.</p> <p>تابلوهای سردرت پشت بام، ادارات، سازمانها اجتماعی، انبارها و ... یا غیر دولتی و سپاهی عام و خاص همانند پارکها - مدارس غیر اجتماعی - کتیک ها - موبسات ملای و اعتباری و غیره منبای اخذ عوارض سالانه به صورت فرمول جدول محاسبه و اخذ خواهد شد.</p> <p>توضیح: املاک مذهبی از پرداخت این عوارض معاف می باشند.</p> <p>بصورت ۱: عوارض بصورت سالانه می باشد چنانچه تابلو منقوبه کمتر از یک سال نصب شود عوارض یکسال را باینسی پرداخت نماید.</p> <p>بصورت ۲: نصب تابلو بر روی نماها و ساختمانهایی که دارای معماری ارزشمند و مورد تأیید سازمان میراث فرهنگی است ممنوع می باشد.</p> <p>بصورت ۳: نصب هرگونه تابلو در رانور سبکی، مینور و تر وسط سباین و بر روی پایه و حله در جوی آب و یا کنار پیاده رویه توسط اشخاصی حقوقی و حقوقی ممنوع می باشد و همچنین نصب تابلو به صورت عمودی بر ساختمان نیز ممنوع می باشد و واحد اجرائیات شهرداری مکلف است تابلوهای مذکور را شناسایی و به مالک به صورت مکتوب اطلاع دهد و در صورتیکه اقدامی طرف مدت ۱۰ روز از تاریخ تحویل نامه از سوی مالک صورت نگرفت شهرداری راساً نسبت به جمع آوری اقدام و هزینه مربوطه را به اضافه ۱۰ درصد هزینه های مستوفیه از جمله حمل و ... از مالک دریافت می نماید.</p> <p>بصورت ۴: تابلو های راهنمایی و ترافیکی و تابلوهای رفیقا که توسط شهرداری و یا مراجع قانونی نصب می گردد شامل این عوارض نمی گردد بصورت فوریتهای اضطراری در سطح شهر ممنوع می باشد. (حی: دستگاوهای دولتی)</p>	<p>بند ۱۶ ماده ۷۱ قانون موسوم به شوراها و ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظائف و انتخاب شوراهاى اسلامی و دستورالعمل اجرایی تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد های پایدار و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده</p>	<p>عوارض بر تابلوهای تبلیغاتی ممنوع در سطح شهر با هر عنوان</p>	<p>ردیف</p>

رئیس شورای اسلامی شهر گرگان




سرپرست شهر گرگان



عوارض بر ماشین الات :

توضیحات	مستند قانونی
<p>مصوبه هیئت وزیران مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ به پیشنهاد شماره ۱۵۶۷۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ وزارت کشور</p> <p>با استناد تبصره ۱۱ ماده ۲۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده</p> <p>۱- ماشین های تولید داخل: معادل یک در هزار قیمت فروش کارخانه</p> <p>۲- ماشین های خارجی وارداتی: معادل یک و نیم در هزار مجموع ارزش گمرکی و حقوق ورودی</p> <p>تبصره (۱) : این عوارض در مورد خودروهای با عمر بیش از ۵ سال (به استثناء خودروهای گازسوز) به ازاء سپری شدن هر سال (تا مدت ۵ سال) به میزان سالانه ده درصد (۱۰٪) و حداکثر تا ۱۰۰٪ افزایش می یابد.</p> <p>عوارض مربوطه در سامانه جامع عوارض خودرو سمیع قابل وصول میباشد.</p>	<p>آیین نامه اجرایی ماده ۲۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده</p>
<p>عوارض الایدگی: معادل یک بیستم نرخ های مندرج در جدول ذیل ماده ۲۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده</p>	


 رئیس هیئت مدیره امور مالیاتی


 سرپرست شهر داری لرستان


 سرپرست شهر داری لرستان

ردیف	نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	مشتاء قانونی	توضیحات
۱	نوع دستگاه موتورسیکلت	عوارض سالیانه ۴۳۷۵۰۰ ریال	بند ۱۶ ماده ۷۱ قانون موسوم به شوراها و ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی و دستورالعمل اجرایی تبصره ماده ۲ قانون در آید های پایدار و تبصره ماده ۱۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	نیمه (۱) در صورتی که عوارض موتورسیکلت در سامانه سمیع موجود باشد باید در سامانه سمیع محاسبه و وصول گردد.
۲				
۳				
۴				
۵				
۶				
۷				
۸				



 وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی



 وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی



 مرکز بهداشت شهرستان دارکی

ردیف	نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	منشاء قانونی	توضیحات
۱	هر اصله درخت با محیط تا ۱۵ سانتی متر	مبلغ به ازای قطع هر اصله درخت	بند ۱۶ ماده ۷ قانون موسوم به شورها و ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی و دستورالعمل اجرایی تبصره آماده ۲ قانون درآمد های پایدار و تبصره آماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	تبصره (۱): رعایت آیین نامه قانون اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب " مصوب ۱۳۸۸ مجمع تشخیص مصلحت نظام الزامی است.
۲	هر اصله درخت با محیط تا ۱۵ تا ۵۰ سانتی متر	۳۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال		تبصره (۲): محکومیت مرتکبین قطع درخت و یا از بین بردن آن به مجازات قانونی و پرداخت خسارت ، مانع از اخذ عوارض مقرر در این مصوبه نمی گردد.
۳	هر اصله درخت با محیط بین ۵۰ تا ۱۵۰ سانتی متر	۴۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال		تبصره (۳): منظور از این درخت محیط درخت می باشد.
۴	۵۰ تا ۱۰۰ سانتی متر	۶۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال		تبصره (۴): منظور از سن درخت ، عمر درخت می باشد که مسئول تشخیصی کارشناس فضای سبز است.
۵	مازاد بر ۱۰۰ سانتی متر	۸۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال		تبصره (۵): دمبر ماده ۷ مسئول فضای سبز می باشد.
۶	خسارت به گل و جنین و درختچه	۵/۰۰۰/۰۰۰ متر مربع		تبصره (۶): در صورتی که تشخیصی کارشناس شهرداری مبنی بر خشک شدن و یا قطع شدن درخت توسط اشخاصی فراهم شود علاوه بر پرداخت جریمه قابلیت طرح موضوع در مراجع قضایی را دارد.
۷	قطع سرشاخه و هرس غیر اصولی	۵۰٪ به توره های		تبصره (۷): عوارض موصوفه جهت قطع اشجار غیر عمدتصادف و ... می باشد.
۸		۵۰٪ توره های		تبصره (۸): اگر درخت منمر باشد ۲۰٪ به توره های موصوفه اضافه می گردد.

رئیس شورای اسلامی شهر شیراز



وزارت کشور
شیراز



سرپرست شهرداری شیراز



(۴)

فصل چهارم

مشاغل سطح شهر

مهروراز میرزاپور
معاونت شهرداری



۴۰



مهروراز میرزاپور
معاونت شهرداری
مهروراز میرزاپور
معاونت شهرداری

ردیف	عنوان عوارض	مبلغ	مشتق قانونی	توضیحات
۱	شعب بانکها خصوصی و دولتی	۲۵۶۴۰ ریال هر روز		تبصره ۱: در پدو تأسیس بانک، موسسه مالی و اعتباری و قرض الحسنه جدید در شهر، مشمول پرداخت ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال عوارض بر مشاغل خواهد شد. تبصره ۲: در صورت عدم پرداخت در سنوات گذشته مبلغ بدهی به نرخ روز قابل (تعداد سالهای بدهی ۵ عوارض سال ۱۴۰۲) وصول می باشد. تبصره ۳: تبصره ۳: مترازا (S) املاک مورد نظر طبق نقشه شهر با تأیید واحد فنی اقدام گردد. تبصره ۴: مبلغ خدمات پسماند بصورت سالیانه همراه با عوارض شغل مورد نظر وصول میشود.
۲	شعب صندوقهای قرض الحسنه و اعتباری	۲۹۱۶۰ ریال هر روز		
۳	شعب پست بانک	۳۲۶۸۰ ریال هر روز		
۴	دفاتر نمایندگی بیمه با هر عنوان	۵۰۰۰ ریال هر روز		
۵				$D = \frac{S.P.K.Z.H.365}{10}$
۶				Z: ضریب مصوب - طبق جدول ۴-۳
۷				H: ضریب تعدیل هیئت وزیران = ۱/۱۶
۸				S: مساحت کل بانک
۹				P: نرخ مصوب نوع شغل طبق جدول ۴-۱
۱۰				K: ضریب منطقه ای خیابانهای شهر طبق جدول ۳۶۵ - تعداد روز های سال

بند ۱۶ ماده ۲۱ قانون موسوم به شوراها و ماده ۸۸ قانون تشکیلات، وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی و دستورالعمل اجرایی تبصره ماده ۲ قانون درآمد های پایدار و تبصره ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده

رئیس شورای اسلامی شهر لردگان

رئیس شورای اسلامی شهر لردگان

سرپرست شورای شهر لردگان

عوارض بر مشاغل:

جدول (۲-۴): نحوه محاسبه عوارض بر مشاغل سطح شهر

مساحت (متر مربع)	Z	فرمول محاسبه
۵۰ تا مترمربع	۱	$(S * P * K * ۳ * ۶ * \Delta) * Z * H$
از ۷۵ تا ۱۰۰ مترمربع	۲	
از ۱۰۰ تا ۱۷۵ مترمربع	۳	
از ۲۰۰ تا ۳۰۰ مترمربع	۴	
از ۳۰۰ مترمربع و بیشتر	۵	
انباری متصل به محل شغل	۲۹	

Z: ضریب مصوب طبق جدول ۲-۴
 H: ضریب تعدیل قیمت و زمان ۱/۴
 S: مساحت ملک (شغل مورد نظر) حداقل مبنای محاسبه ۳۰ مترمربع می باشد.
 P: نرخ مصوب نوع شغل بر اساس جدول ۴-۴
 K: ضریب منطقه بندی جدول ۳-۴
 Δ: سوزا (S) ملک مورد نظر طبق نقشه شهر با تأیید واحد فنی اعلام گردد
 شماره ۳: سوزا (S) ملک مورد نظر طبق نقشه شهر با تأیید واحد فنی اعلام گردد

توضیحات:

اخذ این عوارض بصورت سالانه از اشخاص حقیقی و حقوقی صنفی و حرف خاص از جمله مشاغل موزونج بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها، جایگاه سوخت، بازارهای مسادین و نظایر آنها که در محدوده و یا حومه شهر مشغول فعالیت می باشند امکان پذیر است.

رئیس شورای اسلامی شهر لارگان

شهرستان لارگان

سرپرست شهرداری لارگان

جدول (۳-۴) ضریب خیابانهای سطح شهر لردگان در سال ۱۴۰۳

ردیف	منطقه	(K)
۱	خیابان ولیعصر مریزی تا اول کوچه پرشکبان	2.5
۲	از چهارراه بسج تا بانک ملی مریزی	2.5
۳	از کوچه پرشکبان تا آخر	2.2
۴	از چهارراه شهرداری تا فلکه آزادگان اتا محدوده شهر	2.2
۵	از چهارراه قدس تا پل اندریر	2.2
۶	از پل اندریر تا میدان دفاع مقدس	1.8
۷	خیابان عشایر	2.2
۸	از چهارراه شهرداری تا آخر بلوار پرستار	2.2
۹	بلوار شهید کلانتری	2
۱۰	محلته های اطراف خیابان ولیعصر مریزی، عشایر و بانک ملی بلوار پاسداران و بلوار رسالت تا دانه گستری	2
۱۱	از چهارراه شهرداری تا فلکه دفاع مقدس	2
۱۲	محلته پشت ترمینال	2
۱۳	از چهارراه قدس تا منابع طبیعی	2
۱۴	طرح ۲۵ هکتاری	2
۱۵	خیابان آزادگان	2
۱۶	از بانک ملی مریزی تا چهارراه قدس	1.6
۱۷	نام کسب های سطح شهر که از غیر مناطق ذکر شده	2
۱۸	از پل شیرازی تا سه راهی خازندان و خیابان های اطراف	2.2
۲۰	پاساژهای خیابان ولیعصر (دهسک)	1.8
۲۱	زیرزمین و طبقه های اول و دوم و... پاساژهای خیابان ولیعصر	2
۲۲	خیابان های محله حاجی آباد	2
۲۳	سایر مناطق محصولات خازندان، شیرازی	2

توضیح: اعمده مساحتی ذکر شده در جدول بالا فقط در هنگام برنام ریز عوارض سامانه نقل مکانی عمل خواهد شد

رئیس شورای اسلامی شهر لردگان



وزارت راه و ترابری



سرپرست شهرداری لردگان



جدول (۴-۴): عوارض مشاغل شهر (هر روز) جهت اجراء در سال ۱۴۰۲ شهرداری کردگان

P	شرح	ردیف
۴۷۰	پانسیونها بدون غذا	۱
۴۲۰	بهد کردن «پانسیون نگهداری اطفال شیر خوار تا پنج سال»	۲
۵۴۷	بانگانها و کلوریمانی تفریحات سالم	۳
۶۲۵	بانگانهها و کلوریمانی تفریحات سالم بارشوران و تریانو آرایهگاهه	۴
۴۶۹	فالیانی	۵
۵۴۷	گلهزاری	۶
۱۱۷۲	کاروانش ماشین شترانی	۷
۸۶۰	خدمات موبایل	۸
۹۳۸	تولید پرواگ و نبات	۹
۷۳۰	تعمیر درجه خده	۱۰
۷۸۵	لوازم بدکی موتور سیکلتن	۱۱
۲۰۰۰	رستورانها	۱۲
۸۷۵	چلو کبابی و چلو خوراشنی	۱۳
۷۸۳	(الغذیه تفریوش) خوراک سرد و گرم	۱۴
۱۰۹۴	آموزشگاه رانندگی	۱۵
۱۰۹۴	فروش لوازم صوتی و تصویری	۱۶
۲۳۴۴	سلف سرویس و سالنهای تفریوش و پذیرائی	۱۷
۹۳۸	سراجه تفریح و عمده تفریوش سوسن و کبابس	۱۸

رئیس شعبه مالی شهرداری کردگان

وزارت امور مالی و اقتصادی شهرداری کردگان

سرپرست شهرداری کردگان

۴۶۹	کبرسکهای و دکه های ثابت حوضی خیابانها در صورتیکه محور کانالیزاسی داشته باشند	۱۹
۵۴۷	کبرسکهای سباز افقیه خروشی	۲۰
۷۸۲	آموزشگاههای مانده رسمی و ستادری عمومی و خانه برادار انجمنوریکه از انجمن - خطایر بکلیه و نقش صورتی و نظیر آن	۲۱
۷۸۲	کافه تریا و بستنی خروشی	۲۲
۷۸۲	تعمیرگاهها و اتوسرونها	۲۳
۱۴۰۷	توقفگاهها و پارکینگها	۲۴
۱۰۹۴	بنگاهها و موسسات بازاری و مسافرتی	۲۵
۱۵۰۰	کافه - کتابها	۲۶
۲۵۰۰	مسافرخانه ها	۲۷
۹۳۸	آبپره گیری	۲۸
۱۲۵۰	سینما و تئاتر و نمایشخانه	۲۹
۸۵۳	آرایشگاههای مردانه لوکس	۳۰
۱۷۱۸	آرایشگاههای زنانه	۳۱

رئیس شورای اسلامی شهر خرمشهر



۵۵

شهرستان خرمشهر



سرپرست شهرداری خرمشهر

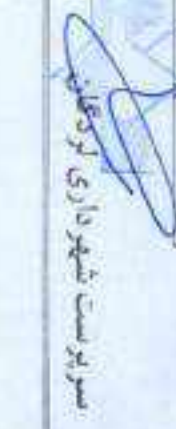


۶۲۵		آزمایشگاههای مردانه	۴۱
۵۰۳		تولید کننده گان انواع تیغ صورت تراشی با کتف از ۲۰ نفر کارگر	۴۲
۳۰۰۰		داروخانه ها و حق العمل کاران دارو (بیمگاه های دارویی)	۴۳
۹۳۸		گرماپه ها	۴۴
۷۸۱		صافش بزرگ و صابون فروش و انواع تیغ رویشنی و زینتی	۴۵
۹۳۷		تولید کننده گان پرده و مابعد ظرفشویی و لباس شویی با کتف از ۲۰ نفر کارگر	۴۶
۷۸۱		وارد کننده گان و عمده فروشان پرده و مابعد	۴۷
۹۳۷۵		بیمارستان خصوصی	۴۸
۶۲۵۰		درمانگاهها و کلینیک درمانی و مجتمع پزشکان	۴۹
۳۱۲۵		مطب پزشکان متخصص	۵۰
۳۷۵۰		مطب پزشکان عمومی	۵۱
۳۷۵۰		مطب دندان پزشکان	۵۲
۸۷۵		دندان ساز عمومی	۵۳
۷۰۰		تزیینات و پانسمان	۵۴
۷۵۰۰		آزمایشگاههای طبی و رادیولوژی و تزیینات تراشی - کاروبار تراشی - آستانهای کرافتی و نظایر آن	۵۵
۱۵۶۳		مطب و کلینیکهای دامپزشکی	۵۶
۱۰۹۴		تعمیر کاران راننده و نظایر بزرگت و وسایل عمومی	۵۷
۱۳۱۳		تعمیر کاران کولر - آبگرمکن و یخچال و فریزر - لباس شویی - جاروبرقی و نظایر آن	۵۸
۸۷۵		تعمیر کاران الکترو موتور - تراسفورماتور پمپ آب و نظایر آن	۵۹
۷۰۰		تعمیر کاران تکیه جایی عمومی و الکترونیک	۶۰

رئیس هیئت مدیره شورای عالی استان تهران




سوریه بست شهر داری کردستان



۷۶۶	لوله کشی آب ساختمان	۶۱
۶۷۸	تعمیر کاران فنلندی و ساعت قلم و خود نویسی	۶۲
۸۷۵	تعمیر کاران لوازم تحت سوز خانگی - آبگرمکن و خوراک بزی و سمباز نفی و	۶۳
۷۶۶	تعمیر کاران وسائل گاز سوز	۶۴
۶۷۸	تعمیر کاران ماشینهای حساب و تحریر و دستگاههای تئو کپی و پلی کپی	۶۵
۷۶۶	گلاژیو سازی - راهپایانور سازی و اکروز ساز	۶۶
۶۵۶	تعمیر کاران موتور سیکلت - دوچرخه اتومبیل دوچرخه - ماشین آلات و تعمیراتی	۶۷
۱۰۹۴	تعمیر کاران اتومبیل	۶۸
۱۰۹۴	تعمیر کاران ماشین آلات سنگین	۶۹
۸۷۵	تعمیر کاران ماشین آلات کشاورزی	۷۰
۷۶۶	تعمیر کاران آبیگر - کلرینر شمار - درجه آب	۷۱
۶۵۶	تعمیر کاران وسائل دوربین عکاسی و فیلمبرداری و پروداکتور	۷۲
۸۰۹	گلابر تور سازی اتومبیل	۷۳
۸۷۵	اینگر اتومبیل - مسافکر	۷۴
۹۸۵	نقاشی اتومبیل	۷۵
۸۷۵	باطری بستاری و باطری فر و شش و سیم کشی اتومبیل	۷۶
۸۱۰	نویس روز هفتی - پلاک پنجر گیری و بالانس جرخ	۷۷
۱۰۹۴	مکانیک اتومبیل	۷۸
۹۱۹	شک دوزی و تودوزی اتومبیل	۷۹

رئیس شورای اسلامی شهر تهران



۴۸

سرپرست شهر تهران

۱۰۹۴	تراشکاری اتومبیل و فلزات	۸۰
۷۶۶	لنت کوبی اتومبیل	۸۱
۱۲۰۴	وارد کنندگان انواع اتومبیل و ماشین آلات جاده سازی و کشاورزی	۸۲
۸۷۵	تولید کنندگان تراشפור موتور الکترو موتور و وارد کنندگان لوازم بدکی آن	۸۳
۸۷۵	انواع اتومبیل و ماشین آلات کشاورزی و ماشین آلات جاده سازی	۸۴
۱۰۹۴	تولید کنندگان لوازم بدکی اتومبیل یا کمتر از ۲۰ نفر کارگر	۸۵
۷۸۱	تولید کنندگان لوازم باطری اتومبیل با کمتر از ۲۰ نفر کارگر	۸۶
۷۸۲	وارد کنندگان تراشفور موتور و الکترو موتور	۸۷
۸۵۹	وارد کنندگان لوازم باطری اتومبیل	۸۸
۹۸۵	اطلاق سازی ماشین آلات	۸۹
۱۱۱۶	فروشنده گان جزء لوازم بدکی اتومبیل و ماشین	۹۰
۱۹۳۸	سایرگاههای فروش اتومبیل	۹۱
۱۰۹۴	لوازمی و فروشنده گان لوازم دسته دوم اتومبیل	۹۲
۸۷۵	فروشنده گان شیشه اتومبیل	۹۳
۸۷۵	وارد کنندگان انواع روغن موتور و ضد یخ	۹۴
۱۸۷۵	فروشنده گان جزء موتور سیکلت و دو چرخه	۹۵
۲۳۴۴	وارد کنندگان و عمده فروشان موتور سیکلت و دو چرخه	۹۶
۹۸۵	تاکسیر سازی	۹۷






۲۹


 سرپرست شهرداری ارومیه

۸۷۵	وارد کنندگان و عمده فروشان تهیه بطریخ ساختمان از قبیل ارکله‌بیس - جوقاق‌های حراری و نظایر آن	۱۱۵
۸۱۰	قالبی ساختمان	۱۱۶
۸۷۵	فروشنده‌گان لوازم اسطاطی ساختمان از قبیل درب و پنجره	۱۱۷
۸۱۰	دفاتر حسابرسی مالی و حقوقی و گمرکی و نظایر آن	۱۱۸
۱۱۹۰	فروشنده‌گان انواع سیمه ساختمانی	۱۱۹
۸۷۵	سازندگان کور - لوله بخاری و انواع شبکه و لوازم حملی	۱۲۰
۸۹۷	آهنگران درب و پنجره سازی آلومینیم	۱۲۱
۸۷۵	آهنگران درب و پنجره سازی آهن	۱۲۲
۸۹۷	فروشنده‌گان چوبه تهیه بطریخ ساختمان و نظیره	۱۲۳
۸۷۵	وارد کنندگان و عمده فروشان ابزار از قبیل لوله، دستگیره و قفل	۱۲۴
۷۰۰	وارد کنندگان و عمده فروشان آهن و پرو قیل و انواع لوله‌های فلزی و گالوانیزه (خبره)	۱۲۵
۱۷۵۰	وارد کنندگان و عمده فروشان آهن و پرو قیل و انواع لوله‌های فلزی و گالوانیزه (کفل)	۱۲۶
۶۵۷	فروشنده‌گان چوبه‌آاره	۱۲۷
۸۷۵	تولیدکننده‌گان و عمده فروشان آسفلت و خشت‌کار با کفتر از ۲۰ تن کارگر	۱۲۸
۷۰۰	فروشنده‌گان چوبه خشت‌کار	۱۲۹
۷۰۰	آب نبات پر - قفل فروش - تولید کنند و عمده فروش	۱۳۰
۸۱۰	آب نبات پر - چوبه فروش	۱۳۱
۱۷۲۹	کارخانجات و تولید کنندگان آرد و عمده فروش آرد با کفتر از ۲۰ تن کارگر	۱۳۲
۷۰۰	وارد کننده‌گان و عمده فروشان انواع ابرایت - قابلیت و انواع پنلکا و نظایر آن	۱۳۳



رئیس هیئت مدیره و مدیر عاملی
شهر ارومگان



رئیس هیئت مدیره و مدیر عاملی
شهر ارومگان



رئیس هیئت مدیره و مدیر عاملی
شهر ارومگان

۸۵۹	بنک کاران مواد غذایی	۱۳۴
۷۹۹	فروشنده گان مواد پروتئینی	۱۳۵
۸۷۵۰۰	صنوع فروش چرم	۱۳۶
۸۱۰	لبیات فروشی	۱۳۷
۹۸۵	خوراک بار فروشی	۱۳۸
۹۸۵	عطارد و سطل فروش	۱۳۹
۸۱۰	علاقی و فروشنده گان حیوانات	۱۴۰
۱۵۳۳	بازفروش ماهی منجمد و تریه بار	۱۴۱
۸۷۵	تولید کننده گان و عمده فروشان چای	۱۴۲
۱۲۵۰	فصلی گریخت کارهههههههه	۱۴۳
۸۷۵	فروشنده گان مرغ ماهی و پرند و تخم مرغ	۱۴۴
۷۰۰	گازی و حشم برای آبی فروشی و لید فروشی	۱۴۵
۷۹۹	کله برای و سوسنی فروشی و جگر فروشی	۱۴۶
۸۷۵	توزیع کننده مواد نفتی با کمتر از ۲۰ تنر کارگر	۱۴۷
۱۴۰۷	فصلی گریخت ههههههههه	۱۴۸
۶۱۳	انبار پخش نوشابه های غیر الکلی	۱۴۹
۷۰۳	تولید کننده گان و فروشنده گان انواع شکلات و تافی با کمتر از ۲۰ تنر کارگر	۱۵۰
۷۰۰	وارد کننده گان و فروشنده گان انواع ادویه جات و نسک	۱۵۱
۷۸۲	تولید کننده گان ادویه جات و نسک با کمتر از ۲۰ تنر	۱۵۲
۷۸۲	تولید کننده گان مرغ مستوی با کمتر از ۲۰ تنر کارگر	۱۵۳
۲۵۰۰	قهوه جابه و چایجات هههههههه	۱۵۴

دینس شورای اسلامی شهر تهران


وزارت تعاون


سرویس شهرسازی

 شهرسازی اردکان
 سرویس شهرسازی اردکان

۴۵۰	فروشنده گان جیره	۱۵۵
۸۱۰	تولید کننده گان نان ماشینی و فروشنده گان نان ماشینی با کمتر از ۳۰ نفر کارگر	۱۵۶
۸۷۵	موسسات پرورشی، شعور و دام و زنبورداری	۱۵۷
۷۰۰	تولید کننده گان انواع ترشحات و سرما و سس و رسب گونه فرنیگی و عظامیر آن	۱۵۸
۸۷۵	نانواهای های سقسی و سفید برای	۱۵۹
۹۰۰	فروشنده گان پوشاک	۱۶۰
۱۴۰۰	فروشنده گان برای	۱۶۱
۷۰۰	پرخته فروشی پارچه	۱۶۲
۶۲۵	خطای مودانه	۱۶۳
۵۲۵	خطای زنانه	۱۶۴
۱۷۱۹	فروشنده های بزرگ لباس از فصل به فصل پوشاک و عظامیر آن	۱۶۵
۳۵۰	دکمه فروشی و دکمه دوزی بنگونه	۱۶۶
۳۵۰	فروشنده گان انواع لوازم خطای از فصل به فصل و غیره	۱۶۷
۱۴۰۷	عمده فروشان پوشاک - درجه یک	۱۶۸
۱۰۹۴	پیکراران و عمده فروشان پارچه	۱۶۹
۶۲۵	سری دوزی پیراهن	۱۷۰
۸۷۵	پرده دوزی دربرده فروشی	۱۷۱
۷۶۶	فروشنده گان و کرایه دهنده گان لباس عروس	۱۷۲
۸۷۵	بازار کننده گان و عمده فروشان انواع کپوش	۱۷۳
۹۸۵	فروشنده گان جیره موکت و کاشی دیواری با کمتر از ۳۰ نفر کارگر	۱۷۴
۱۰۹۴	تولید کننده گان موکت و کاشی دیواری با کمتر از ۳۰ نفر کارگر	۱۷۵
۱۰۹۴	بازار و کننده گان و عمده فروشان فرش ماشینی تولید کننده گان در تبریز	۱۷۶

رئیس شورای اسلامی شهر تبریز



رئیس شورای شهر تبریز



سرپرست شهرداری تبریز



۸۷۵	فروشنده گان خور - وسایل درز نشی	۲۰۴
۸۷۵	دار و کشته گان و عمده فروشان ملر و جینی آلات با کسیر از ۳۰ نیز کارگر و فروشنده گان برهمنه و جینی آلات	۲۰۷
۸۷۵	دار و کشته گان و عمده فروشان انواع کوبنی کتانی و کتانی کوبن	۲۰۸
۵۴۷	تولید کنندگان انواع چتانی کتف با کسیر از ۳۰ نیز کارگر	۲۰۹
۵۴۷	دار و کشته گان و عمده فروشان انواع کلاف و برهمنه و تولید کنندگان آن با کسیر از ۳۰ نیز کارگر	۲۱۰
۱۰۹۴	دار و کشته گان بر عمده فروشان اجناس خورازی و خورازی فروشی	۲۱۱
۸۷۵	فروشنده گان انواع برشته های کتانی مانند پوست سمور نظائر آن	۲۱۲
۱۰۹۴	فروشنده گان اجناس گو کسیر کابوشی	۲۱۳
۶۵۷	دار و کشته گان و فروشنده گان انواع نظائر منزل از قبیل جارو خاک و انداز برشته های موشی و سیم ظرف نشی و نظائر آن	۲۱۴
۸۷۵	سازندگان و فروشنده گان مجموعه ی زینی و زیره ها و کلاه های حصصه دهنی و جینده خوراز و مشابه	۲۱۵
۸۷۵	سازندگان و فروشنده گان ظروف و لوازم سفالینی	۲۱۶
۸۷۵	دار و کشته گان و عمده فروشان انواع کتانی مضمونی و تولید کنندگان کتانی مضمونی با کسیر از ۳۰ نیز کارگر	۲۱۷
۸۷۵	فروشنده گان کتانی طبیعی و در طبیعت مکتبی درشتی	۲۱۸
۵۴۷	ریخته گیری و قالب سازی	۲۱۹
۷۶۶	عمده فروشان سس و انواع	۲۲۰
۸۷۵	سقفه گر، سس ساز و فروشنده گان ظروف سفالی	۲۲۱
۶۵۷	تایمر فروشی و کارهای نظافتی و نظری	۲۲۲

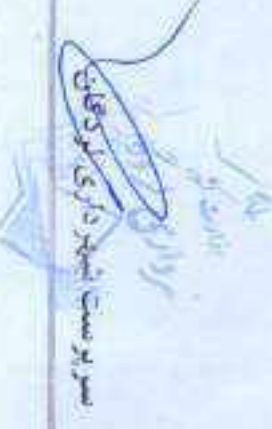
جمهوری اسلامی ایران
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
سازمان تعاونی ها



وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
سازمان تعاونی ها



سرپرست هیئت مدیره
سازمان تعاونی ها



۶۵۷	سازندگان تابلوهای تیزون و پلاستیکی	۲۲۳
۷۶۷	تابلو تویس و نقاشی و خطاطی	۲۲۴
۸۷۵	وزاره کنندگان و عمده فروشان ساعت	۲۲۵
۸۷۵	فروشنده گان ساعت	۲۲۶
۷۶۶	تفانشان و سازندگان تابلوهای چوبی حکاکی مهر لاستیکی و پله سازی پرودگری تجار و سازندگان	۲۲۷
۷۶۶	صندوق پیشگه های چوبی	۲۲۸
۸۷۵	دکتر سازی اهرم از چوبی ظریف	۲۲۹
۸۷۵	صحافی و آلبوم ساز و قالب ساز	۲۳۰
۱۰۹۴	وزاره کنندگان و عمده فروشان اسباب بازی و تولید کنندگان آن کمتر از ۲۰ نفر کارگر	۲۳۱
۵۴۷	تعمیر کنندگان و ارسال موسیقی و سنتی ووزاره کنندگان و فروشنده گان و ارسال موسیقی سنتی	۲۳۲
۷۶۶	گفته ساز و سازهای کلاسیک و سنتی و کبیریت و نظایر آن	۲۳۳
۹۸۵	انستو دو بومی فلسفه داری و آینه های حکاکی و ظهور فیلم	۲۳۴
۲۰۷۹	جایگاه های پستی تیزون دولتی و اختصاصی	۲۳۵
۵۴۷	شمه نفت فروشی بطور جزئی پیمانکاران نفت مشعل و گاز و تیل و ذغال سنگ	۲۳۶
۷۶۶	کرایه دهنده گان و ظروف و ارسال برخی نظیر بند کمر و پیکه و چراغ	۲۳۷
۱۸۷۶	پتگاه معاملاتی و مشاوران املاکی ۵۵۵۵۵۵۵۵۵۵	۲۳۸
۱۰۹۴	وزاره کنندگان و عمده فروشان و ارسال بهداشتی	۲۳۹
۹۸۵	فروشنده گان لوازم بهداشتی و دستشویی ووزارتخانه تفریحی و نظایر آن	۲۴۰
۸۷۵	کرایه دهنده گان ظروف و ارسال اداری	۲۴۱

رئیس شورای اسلامی شهرستان


شهرستان اهر
 شورای اسلامی


سرپرست شهرداری اهر


۱۸۷۵	موسسات اعتباری و چاپ توزیع خبر	۲۴۲
۱۳۱۳	بیمه‌های سازمان مأموریت‌های مسلح	۲۴۳
۱۰۹۴	موسسات چاپ و نشر ادواریه روزانه	۲۴۴
۶۵۳	تورهای برسیگران گواهی نامه کارت شناسایی و نظایر آن	۲۴۵
۷۶۶	موسسات اعتباری و کتاب فروشیها	۲۴۶
۶۵۷	بازارهای خردفروشی مطبوعات چاپی و چاپی	۲۴۷
۷۶۶	بازارهای عمده و بازار خردفروشی	۲۴۸
۶۵۷	فروشنده‌های انواع ظروف رومی و المصنوع	۲۴۹
۵۴۷	فروشنده‌های سفار و چراغ خوراکی بومی	۲۵۰
۵۴۷	فروشنده‌های قالیچه‌های طرح‌های لامپهای گازی ادواری و طبی	۲۵۱
۵۴۷	تولیدکنندگان ظروف و وسایل رومی و پلاستیکی و ملامتی با کفتر از ۲۰ نفر کارگر	۲۵۲
۳۹۰۷	تولیدکنندگان نساجی‌های نساجی و پارچه‌های نساجی	۲۵۳
۹۸۴	تولیدکنندگان نساجی‌های نساجی و پارچه‌های نساجی از ابعاد بزرگتر از ۲۰ متر طول و ۲۰ متر عرض	۲۵۴
۱۰۹۴	فروشنده‌های نساجی‌های نساجی	۲۵۵
۸۷۵	بازارهای نساجی و نساجی‌های نساجی و پارچه‌های نساجی و پارچه‌های نساجی از ابعاد بزرگتر از ۲۰ متر طول و ۲۰ متر عرض	۲۵۶
۷۸۲	بازارهای نساجی و نساجی‌های نساجی و پارچه‌های نساجی و پارچه‌های نساجی از ابعاد بزرگتر از ۲۰ متر طول و ۲۰ متر عرض	۲۵۷
۶۵۷	فروشنده‌های نساجی‌های نساجی و پارچه‌های نساجی و پارچه‌های نساجی از ابعاد بزرگتر از ۲۰ متر طول و ۲۰ متر عرض	۲۵۸
۷۶۶	فروشنده‌های نساجی‌های نساجی و پارچه‌های نساجی و پارچه‌های نساجی از ابعاد بزرگتر از ۲۰ متر طول و ۲۰ متر عرض	۲۵۹
۸۷۵	بازارهای نساجی و نساجی‌های نساجی و پارچه‌های نساجی و پارچه‌های نساجی از ابعاد بزرگتر از ۲۰ متر طول و ۲۰ متر عرض	۲۶۰
۸۷۵	بازارهای نساجی و نساجی‌های نساجی و پارچه‌های نساجی و پارچه‌های نساجی از ابعاد بزرگتر از ۲۰ متر طول و ۲۰ متر عرض	۲۶۱
۷۶۶	فروشنده‌های نساجی‌های نساجی و پارچه‌های نساجی و پارچه‌های نساجی از ابعاد بزرگتر از ۲۰ متر طول و ۲۰ متر عرض	۲۶۲

رئیس شورای اسلامی استان تهران



۷۸

وزارت امور ایران



سرپرست دفتر کارهای اداری استان تهران



۲۸۱۳	۵۵۵۵۵۵	دفتر اسناد رسمی	۲۶۳
۸۷۵		فرهنگستان باستانشناسی و موزه ملی ایران	۲۶۴
۷۸۲		دار فکته گان و ستاد کوهپایه ها و زمین شناسی و موزه ملی ایران	۲۶۵
۱۲۰۳۳		موزه های تفریح و تفریح	۲۶۶
۱۰۲۹		سوزن های گوناگون	۲۶۷
۱۰۱۶		کتابخانه های تاریخی	۲۶۸
۶۵۷		پرورش طیور	۲۶۹
۵۴۷		سازمان و فرزند گان ایران	۲۷۰
۷۶۶		فرهنگستان و موزه ملی و موزه	۲۷۱
۷۸۲		وزارت ارشد ملی و سازمان اسناد و کتابخانه ملی	۲۷۲
۱۰۹۴		فرهنگستان و موزه ملی و موزه	۲۷۳
۱۰۹۴		فرهنگستان و موزه ملی و موزه	۲۷۴
۱۷۵۰		سازمان اسناد و کتابخانه ملی و موزه	۲۷۵
۱۷۵۰		وزارت اسناد و کتابخانه ملی و موزه	۲۷۶
۹۸۵		فرهنگستان و موزه ملی و موزه	۲۷۷
%۵		وزارت اسناد و کتابخانه ملی و موزه	۲۷۸
۱۸۸		وزارت اسناد و کتابخانه ملی و موزه	۲۷۹
۹۳۷		وزارت اسناد و کتابخانه ملی و موزه	۲۸۰
۱۱۷۲		وزارت اسناد و کتابخانه ملی و موزه	۲۸۱
۱۲۵۰		وزارت اسناد و کتابخانه ملی و موزه	۲۸۲
۴۰۶۳		وزارت اسناد و کتابخانه ملی و موزه	۲۸۳
۱۵۰۰۰		وزارت اسناد و کتابخانه ملی و موزه	۲۸۴

دینیس شورانی


وزارت اسناد و کتابخانه ملی


سرویس اسناد و کتابخانه ملی


۸۷۵		فروشندهگان جزئی ظروف و وسایل پلاستیکی	۲۸۵
۱۵۶۲۵		فروشگاه های زنجیره ای ۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۸۶
۲۱۲۵		تورازم خانگی ۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۸۷
۸۷۵		احداث و ارتقاء درزی	۲۸۸
۲۶۵۷		تجهیزات پزشکی ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۸۹
۸۷۵		ریلنگ فروزشی	۲۹۰
۵۴۷		تولار کانت فروزشی	۲۹۱
۱۰۹۴		عریضه نگاری	۲۹۲
۱۴۰۷		تورازم تصویر فروزشی ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۹۳
۱۳۱۳		کریه دهنده گان و دهنده پذیر بست فیزی	۲۹۴
۸۷۵		سیم پیچی و سابل خانگی و غیره	۲۹۵
۱۴۰۷		تورازم بهداشتی و آرایشی ۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۹۶
۸۷۵		فروشنده گان حوزه بلااستی و پلاستیکی	۲۹۷
۱۰۹۴		فروشندگان دوچرخه	۲۹۸
۱۰۹۴		تجاری	۲۹۹
۸۷۵		کلوپ ورزشی	۳۰۰
۱۰۹۴		تورازم فرش دستباف	۳۰۱
۹۲۵		آسانبند آری	۳۰۲
۷۶۶		فروشنده گان تورازم آسانبنداری	۳۰۳
۱۲۵۰		آرایش ناخن تبلیغی ۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰۴
۸۷۵		فروش ریختی و سبزه سفید	۳۰۵
۱۰۹۴		تعمیرات کامپیوتری	۳۰۶

رگتسی شهرداری اسلامشهر و شورای اسلامی شهر اسلامشهر



A.

سرپرست شهرداری اسلامشهر

۱۰۹۴	مکاسمی	۳۰۷
۱۰۹۴	فروشنده گان شیشه ساختمان	۳۰۸
۱۲۵۰	تزیینات اتومبیل	۳۰۹
۸۷۵	لوازم بدکی دوچرخه	۳۱۰
۸۷۵	فروش لوازم آشپزخانه	۳۱۱
۹۳۸	ابزار گام ساختمان	۳۱۲
۴۹۸۸	شرکت ایران خودرو و لیزینگ *****	۳۱۳
۴۹۸۸	شرکت ایران خودرو وسایط *****	۳۱۴
۴۳۷۵	برق صنعتی	۳۱۵
۱۲۵۰	دخانیات فروشش	۳۱۶
۴۲۸۴	آژانس هوشیاران	۳۱۷
۸۷۵	مسئوری وامیانه فروشش	۳۱۸
۸۷۵	پرسی شیننگ و ماشینهای رنگی	۳۱۹
۲۹۲۵	تیرچه و بلوک	۳۲۰
۱۷۵۰۰	مجموع خدمات رفاهی بن رفاهی	۳۲۱
۶۲۵	سوپر گوشت	۳۲۲
۱۵۳۲	شیشه هم	۳۲۳



 رئیس شهرداری سلامت و بهداشت



 وزارت امور بهداشت و درمان و آموزش پزشکی

۱۷



 سرپرست شهرداری سلامت

۱۵۳۲	کارگاه دو گانه سوز	۲۲۴
۱۵۳۲	دفتر خاکبرداری	۲۲۵
۷۰۴	تاسیسات ساختمان بهینه سازی معروف انرژی - پکیژ ساختمان	۲۲۶
۶۱۳	آهنکری ابزار آلات کشاورزی (تیمه داس کلنگ و بیل و غیره ۰۰۰)	۲۲۷
۹۸۵	(گیمول برکنی) شارژ سیلیندر گاز	۲۲۸
۶۵۷	طباخی	۲۲۹
۱۹۵۳۲	تالار ****	۲۳۰
۱۰۹۴	موبایل فروشی	۲۳۱
۱۵۶۲۵	شیرلات و پرورش ماهی	۲۳۲
۲۱۲۵	دفاتر خدمات مهاجرانی	۲۳۳
۲۱۲۵	باشگاه بدن سازی ****	۲۳۴
۲۲۸۲	آموزشگاههای غیر انتفاعی	۲۳۵
۱۴۲۵	تجاریهای صنعتی با هر عنوان (ام دی اف)	۲۳۶
۱۴۵۰	بندگاه دام فروشی	۲۳۷
۸۷۵	فروشی کامپیوتر و سخت افزار و قطعات	۲۳۸
۸۷۵	کافی نت	۲۳۹
۸۷۵	آموزشگاه کامپیوتر	۲۴۰



Handwritten signature and initials in blue ink.

AS

سرویس ثبت شهرهای کشاورزی استان فارس
 وزارت جهاد کشاورزی
 دانشگاه شیراز

۲۵۶۴		مرکز معاینه فنی خودرو و پارکینگ	۲۵۵
۲۶۲۵		تعمیر درب های اتوماتیک	۲۵۶
۲۶۲۵		آموزشگاههای خطاطی	۲۵۷
۲۷۸۷		کلینیک گیاه پزشکی	۲۵۸
۲۶۲۵		سرخ فروشی زنده	۲۵۹
۸۷۵۰۰		عوارض استخر شنا	۲۶۰
۸۷۵۰۰		عوارض سالن ورزشی	۲۶۱
۲۱۸۸		سقف کاذب	۲۶۲
۲۶۲۵		سردخانه مرغ و ماهی فروشی	۲۶۳
۱۱۷۱۹		سیمای ۶ بعدی	۲۶۴
۱۵۶۲۵		سونوگرافی	۲۶۵
۱۵۶۲۵		مصالح ساختمانی	۲۶۶
۱۲۵۰۰		مواد غذایی عمده فروشی	۲۶۷
۲۵۰۰		کارگاههای ام دی اف	۲۶۸

رئیس شورای انجمن




۸۴

سرویسست شهرداری تهران


۴۳۷۵	دفتر فنی - مهندسی	۴۶۹
۶۵۷	کافه تریا - تهرود فروشی	۴۷۰
۸۷۵	گولاکسی کار سناژ	۴۷۱
۶۵۷	پیچ و مهره فروشی	۴۷۲
۷۹۹	درو و بند سازی انورسل	۴۷۳
۶۵۷	سویچ گوشت (فصلی گوشت)	۴۷۴
۶۵۷	تان فابری	۴۷۵
۵۶۰۰	فروشگاه های متوسط با هر عنوان	۴۷۶
۲۶۲۵	سایه‌نگاه انورسل گازویلی و برقی (اسک و سنگی)	۴۷۷
۱۲۵۰	تعمیرگاه میل	۴۷۸
۱۷۵۰	تعمیرات طلا و جواهرات	۴۷۹
۸۷۵	تعمیرات لاسه	۴۸۰
۸۷۵	تعمیرات موبایل	۴۸۱
۱۷۱۹	سوز و خدمات کشاورزی	۴۸۲

رئیس شورای اسلامی




۸۷

وزارت جهاد کشاورزی
 شورای مردگان
 امور پرستش


۸۷۵	بویاک و نبات و قند	۲۸۳
۸۷۵	افندیه خوراک سرد و گرم	۲۸۴
۸۷۵	کافه بستنی و فالوده طرودنی	۲۸۵
۸۷۵	قهوه خانه سنتی (قلابی و ...)	۲۸۶
۱۳۱۳۵	پازکیک و مسائل نقلیه	۲۸۷
۵۷۵۰	طلا فروشی	۲۸۸
۲۲۹۷	آرایه‌نگاه زنانه	۲۸۹
۷۵۰۰	فنادی و شیرینی بزی	۲۹۰
۳۷۵۰	انبار ضایعات با هر کاغذ و پلاستیک	۲۹۱
۶۲۵۰	انبار ضایعات فلزی و غیره	۲۹۲
۳۷۵۰	عمده فروش گندم و جو و کود شیمیایی و ...	۲۹۳
۱۵۰۰	تنظیم موتور ماشین الات	۲۹۴
۳۹۰۷	تراشکاری با بیش از ۲ کارگر	۲۹۵
۷۰۰۰	سردخانه مرغ و ماهی	۲۹۶
۳۷۵۰	فروشگاه آهن و پرودفل	۲۹۷
۳۶۰۰	فروشگاه های کوچک با هر عنوان	۲۹۸
۱۷۶۳	عینک فروشی	۲۹۹
۲۸۲۰	اسلحه و مهمات و لوازم شکاری	۳۰۰



رئیس شورای اساتید



۸۴

شورای اساتید

شورای اساتید

توضیحات:

تیمبره ۱۰: عوارض شغل مغازه‌هایی که در دفترچه عوارضاتی قید نگردیده مشابه آن در سال مذکور محاسبه و در دفترچه عوارضاتی سال آینده قید گردد.
تیمبره ۳: هر واحد صنعتی تا زمان ابطال پروانه اشتغال مربوطه و تعطیل رسمی محل فعالیت مشمول پرداخت عوارض بوده و تعطیلی بدون اطلاع قبل محل حرقه و شغل پس از تأیید اتحادیه‌های مربوطه و مجمع امور صنفی مشمول پرداخت ۳۰ درصد از عوارض متعلقه خواهد بود و افرادی که با اطلاع قبلی نسبت به تعطیلی محل کسب از طریق نامه از اتحادیه‌های مربوطه و مجمع امور صنفی و مراجع به شهرداری اقدام نمایند مشمول پرداخت عوارض شغل مدت زمان تعطیلی نخواهد بود.

تیمبره ۳: دفترچه محاسباتی ارزش معاملاتی ماده ۴ قانون مالیات مستقیم طبق صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۰ اداره امور مالیاتی شهرستان لردهگان مشمول کلیه اراضی و املاک واقع در محدوده و حریم شهر در سال ۱۴۰۲ رسمی می باشد.

تیمبره ۴: مبلغ خدمات پسماند مشاغل سطح شهر بصورت سالانه همراه با عوارض شغل مورد نظر ۵۰٪ P.K. ۲۶۵۵۰۰ محاسبه و وصول گردد. (مربوع شغل) و (تبریب حیوانات) K.
تیمبره ۵: کلیه عوارضات صدور پروانه ساخت و ساز از آن مراجع، مطابق عوارض نزدیکترین منطقه داخل محدوده محاسبه گردد.

تیمبره ۶: چنانچه برای املاک واقع در حریم قانونی شهر ارزش معاملاتی تعیین نشده باشد، معادل ارزش معاملاتی تعیین نشده باشد. معادل ارزش معاملاتی با ضرب نزدیکترین منطقه در محدوده شهر با همان کاربری در دفترچه محاسباتی، حسب مورد مبنای محاسبه خواهد بود.

تیمبره ۷: متصدیانی که عوارض سالهای گذشته شغل خود را پرداخت ننمودند در سال جاری مطابق عوارض سال ۱۴۰۲ محاسبه و وصول می گردند به جز مغازه‌هایی که عوارض سالانه آنها نسبت به سالهای قبل کمتر می باشد.

رئیس شورای اسلامی شهر لردهگان



شورای لردهگان
رئیس شورای اسلامی شهر لردهگان